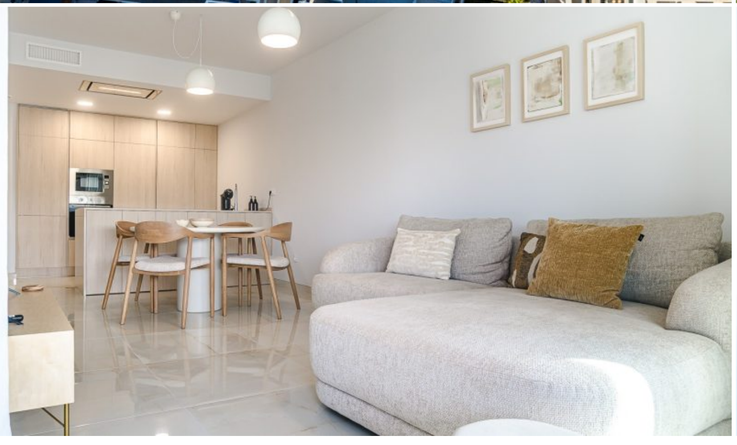
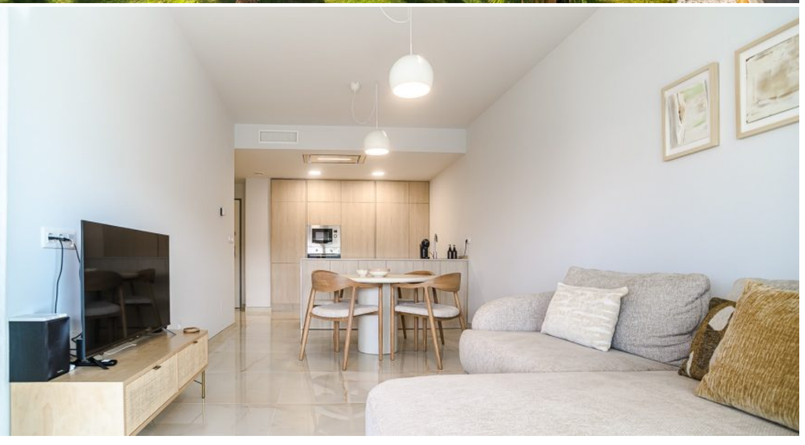
Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **K2511 | € 329.000**





PENTHOUSE de 2 Dormitorios en ORIHUELA COSTA – K2511

PENTHOUSE	ORIHUELA COSTA	2	2	78 m²

Una elegante casa mediterránea con interiores inspirados en Ibiza, un espacio exterior excepcional y todas las comodidades modernas. Descubre este precioso ático, prácticamente nuevo, construido en 2025 , situado en una zona muy solicitada de Orihuela Costa . Diseñado según los principios del estilo de vida mediterráneo moderno, esta excepcional propiedad combina arquitectura contemporánea con tonos cálidos y naturales y un elegante interior de inspiración ibicenca , creando un ambiente vacacional relajado que te hará sentir como en casa. Desde el momento en que entras, la propiedad destaca de inmediato por sus colores cuidadosamente seleccionados, materiales naturales y acabados elegantes. El interior ha sido diseñado para crear una atmósfera tranquila, lujosa y acogedora, el equilibrio perfecto entre un apartamento moderno y un refugio mediterráneo. La propiedad se vende semi-amueblada y está lista para entrar a vivir. Una casa diseñada para el estilo de vida mediterráneo. El amplio y luminoso salón-comedor de planta abierta constituye el corazón de la casa. Los grandes ventanales dejan entrar abundante luz natural, mientras que la paleta de colores neutros y los materiales cuidadosamente seleccionados crean un ambiente sofisticado pero relajado, al estilo de Ibiza. La moderna cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y ha sido mejorada con armarios de cocina adicionales , lo que proporciona mucho espacio de almacenamiento y funcionalidad. El apartamento cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos , todos con acabados de alta calidad, materiales contemporáneos y una estética mediterránea atemporal. Espacios exteriores excepcionales Uno de los mayores atractivos de la propiedad es su enorme solárium privado . Esta impresionante terraza en la azotea ofrece un amplio espacio para crear tu propio estilo de vida mediterráneo al aire libre. Ya sea que desees disfrutar de un café tranquilo por la mañana, relajarte al sol, recibir a amigos y familiares, disfrutar de una cena al atardecer o crear un salón al aire libre al estilo ibicenco, las posibilidades son infinitas. Además del solárium, la propiedad cuenta con amplias terrazas privadas , que le brindan la oportunidad de disfrutar tanto del sol como de la sombra durante todo el día, con vistas increíbles a la piscina y su jardín. Las terrazas y el solárium también cuentan con zonas de almacenamiento adicionales de aluminio. Confort y eficiencia energética El apartamento ha sido equipado con una amplia gama de comodidades modernas: Aire acondicionado frío/calor con sistema Airzone. Calefacción por suelo radiante en todo el apartamento. Sistema aerotérmico para agua caliente de bajo consumo energético Persianas motorizadas Puerta de entrada de seguridad reforzada Acabados de alta calidad en toda la propiedad. Cocina moderna totalmente equipada Armarios de cocina adicionales Áreas de almacenamiento adicionales de aluminio en las terrazas y el solárium. La combinación de calefacción por suelo radiante, climatización Airzone y tecnología aerotérmica garantiza un confort excelente durante todo el año, sin descuidar la eficiencia energética. Aparcamiento privado y trastero La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterránea privada y un trastero privado , lo que proporciona aparcamiento seguro y un valioso espacio de almacenamiento adicional. Complejo residencial cerrado El apartamento forma parte de un complejo residencial cerrado, muy bien mantenido y seguro, que ofrece a sus residentes acceso a excelentes instalaciones comunes: Gran piscina comunitaria para adultos. Piscina infantil independiente Hermosos jardines mediterráneos diseñados con esmero. Entorno seguro y tranquilo Gimnasio y bienestar Las zonas comunes complementan a la perfección los espacios exteriores privados, creando un ambiente relajado propio de un complejo turístico. Ubicación privilegiada en Orihuela Costa La ubicación es otra gran ventaja. Restaurantes, bares, supermercados, farmacias y otros servicios cotidianos están a poca distancia a pie. La propiedad goza de una ubicación ideal para disfrutar de todo lo que ofrece la Costa Blanca, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o inversión. Distancias aproximadas: Playas de Orihuela Costa y Torrevieja – 3 km Campo de Golf de Villamartín – 2 km Centro Comercial Zenia Boulevard – 2,5 km Aeropuerto Internacional de Alicante – 50 km Aeropuerto de Murcia-Corvera – 55 km Una inversión para un estilo de vida mediterráneo Esto es mucho más que un apartamento moderno. Es una vivienda lista para disfrutar del estilo de vida mediterráneo , que combina la comodidad de una propiedad prácticamente nueva con el carácter y la atmósfera de un interior inspirado en Ibiza. Con su enorme solárium privado, amplias terrazas, acabados elegantes, calefacción por suelo radiante, climatización Airzone, aparcamiento privado y trastero, esta propiedad ofrece una combinación excepcional de diseño, confort, vida al aire libre y ubicación . Tanto si busca una vivienda permanente con estilo, una sofisticada residencia vacacional o una inversión con gran potencial en la

Costa Blanca, este ático es una propiedad que realmente destaca. Instálate, abre las puertas a la terraza y disfruta de tu propio pedacito de vida mediterránea con ambiente ibicenco en Orihuela Costa.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com