

Ref# **K2424** | € 610.000



VILLA de 2 Dormitorios en ALGORFA – K2424



VILLA



ALGORFA



2



2



132 m²



500 m²

Impresionante villa independiente con extras de alta gama en La Finca Golf Resort – Algorfa Esta villa única , situada en una espaciosa parcela de 500 m² , ofrece una combinación perfecta de confort moderno y encanto mediterráneo. Su luminosa distribución diáfana conecta a la perfección la sala de estar, la cocina y el comedor , todo ello con acceso a una impresionante terraza en forma de L , un precioso jardín paisajístico y una piscina privada . Gracias a sus amplios ventanales, la luz natural inunda cada rincón de la casa, creando un ambiente cálido y acogedor. La terraza, parcialmente cubierta por una elegante pérgola con toldos eléctricos , es el lugar ideal para relajarse o entretenerse: un entorno perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Originalmente diseñada con tres dormitorios , los actuales propietarios han adaptado la distribución a una configuración más espaciosa de dos dormitorios . Con un mínimo esfuerzo, la villa puede reconvertirse fácilmente en una casa de tres dormitorios. El tercer dormitorio puede reconstruirse si el comprador lo desea.

¿Conduces un vehículo eléctrico? Ya tienes tu propio punto de carga instalado y la casa cuenta con cableado eléctrico trifásico de hasta 400 V. Esta villa está equipada al más alto nivel : Aire acondicionado frío/calor por zonas Calefacción por suelo radiante en los baños. Sistema de seguridad con videovigilancia automatización del hogar inteligentes persianas eléctricas Piscina privada con ducha exterior Punto de carga para vehículos eléctricos Toldos eléctricos múltiples Parking privado con portón automático Jardín colorido con árboles frutales. Extras de alta tecnología en toda la casa. El jardín maduro rodea la villa con árboles frutales y plantas aromáticas, ofreciendo privacidad y una sensación de tranquilidad. La cocina es un verdadero punto destacado: está equipada con electrodomésticos Miele de alta gama y terminada según los más altos estándares de calidad. Incluso hay un sótano que todavía necesita ser terminado donde tienes más de 100m² para hacer tus propias habitaciones adicionales, mancave o bodega. Ubicada dentro del prestigioso La Finca Golf Resort en Algorfa , en el corazón de la Vega Baja, esta casa ofrece acceso a comodidades exclusivas : restaurantes de alta cocina, un lujoso hotel de 5 estrellas con spa y gimnasio, una elegante casa club y el reconocido campo de golf La Finca de 18 hoyos . A poca distancia en coche encontrará las hermosas playas de Guardamar y Torre Vieja , donde el sol brilla más de 300 días al año . Los aeropuertos de Alicante y Murcia están a poca distancia: 40 y 55 minutos respectivamente. Una villa verdaderamente excepcional , que ofrece paz, lujo y el estilo de vida mediterráneo perfecto.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com