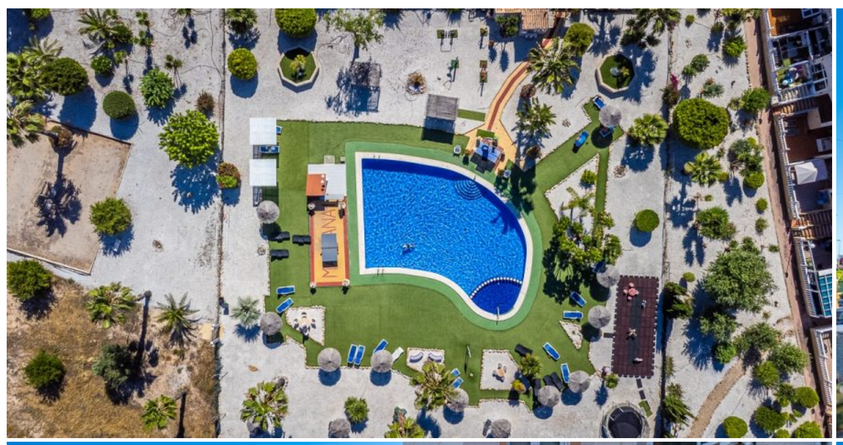
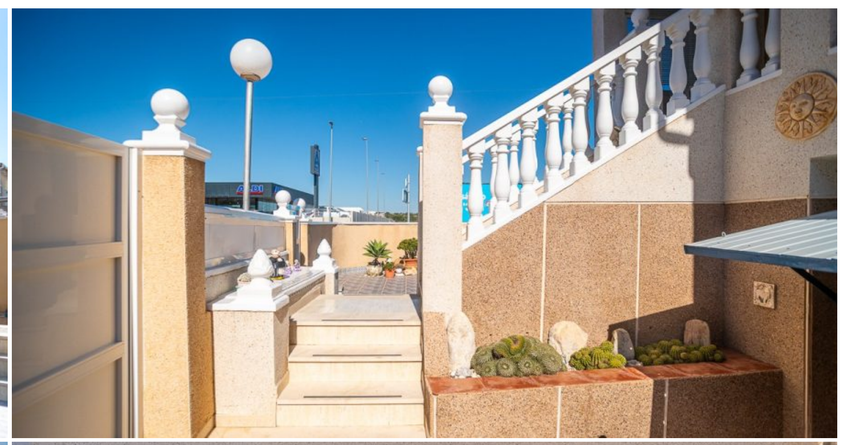
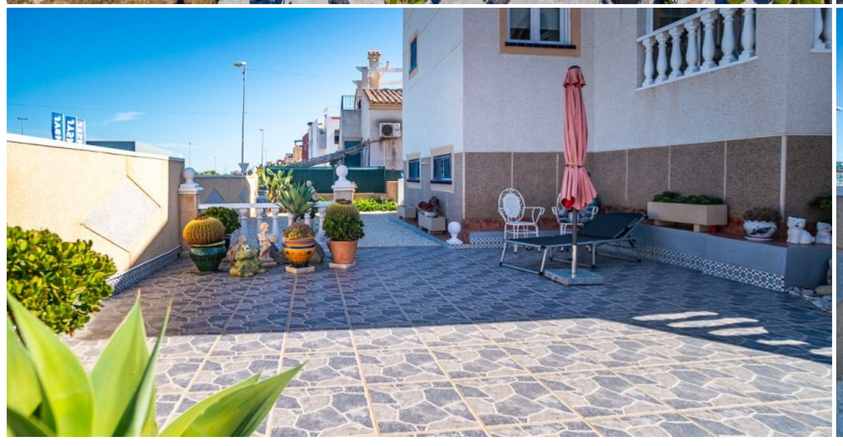
Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **D2476 | € 285.000**





VILLA de 2 Dormitorios en ORIHUELA COSTA – D2476

VILLA	ORIHUELA COSTA	2	2	100 m²	230 m²

Villa te koop in Los Altos, Orihuela Costa, met ruime kelder, privégarage en uitstekende locatie. Toplocatie, dicht bij stranden, winkels en restaurants. Deze aantrekkelijke villa is ideaal gelegen in de gewilde woonwijk Los Altos, Orihuela Costa, en biedt de perfecte combinatie van comfort, gemak en mediterraan buitenleven. Alles wat je nodig hebt voor het dagelijks leven is op loopafstand, waaronder supermarkten zoals Consum en Aldi, gezellige restaurants, terrasjes en een apotheek. De accommodatie ligt op ongeveer 4 km van de kustlijn en geniet van een rustige, licht verhoogde ligging, terwijl de prachtige zandstranden van Playa Flamenca en Punta Prima op korte rijafstand liggen. De buitenruimtes bieden de perfecte omgeving om de Spaanse levensstijl te omarmen, met een prachtig aangelegd terras of solarium waar u kunt ontspannen, van de zon kunt genieten en het hele jaar door optimaal kunt profiteren van het mediterrane klimaat. Lichte woonruimtes, twee slaapkamers en een ruime multifunctionele kelder. De belangrijkste woonruimte bevindt zich op de bovenverdieping en is ontworpen met comfort en functionaliteit in gedachten. 2 ruime slaapkamers: lichte en comfortabele slaapkamers, beide voorzien van inbouwkasten en airconditioning. 2 badkamers, waarvan 1 en-suite met toegang tot de hoofdslaapkamer en 1 in de kelder. Open woonruimte: een volledig uitgeruste moderne keuken die naadloos aansluit op de uitnodigende woon- en eetkamer, waardoor een lichte en gezellige ruimte ontstaat voor dagelijks leven en het ontvangen van gasten. Ruime kelder met eigen garage en extra badkamer. Een van de meest opvallende kenmerken van de woning is de uitzonderlijk ruime kelder, die talloze mogelijkheden biedt om de ruimte aan te passen aan uw levensstijl. Of u nu een extra logeerkamer, een privéfitnessruimte, een hobbykamer, een thuiskantoor, een speelkamer of zelfs een eigen thuisbioscoop voor ogen hebt, deze veelzijdige ruimte biedt volop mogelijkheden om er uw eigen draai aan te geven. Bijkomende voordelen zijn onder meer: Privégarage: Beveiligde parkeerplaats met directe toegang tot het pand. Extra opbergruimte: Ideaal voor fietsen, strandspullen en seizoensartikelen. Extra badkamer: Extra gemak voor gasten en familieleden, met name wanneer de kelder als aparte woon- of recreatieruimte wordt gebruikt. Met zijn praktische indeling, royale extra ruimte en gunstige ligging nabij alle voorzieningen en stranden, is deze villa een uitstekende kans als permanente woning, vakantiehuis of investering aan de Costa Blanca.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com