

Ref# **BCT-ANKE** | € 315.000



Detached Villa de 3 Dormitorios en Los Montesinos – BCT-ANKE



Detached Villa



Los Montesinos



3



2



110 m²



323 m²

Bienvenido a esta encantadora villa independiente, donde la comodidad, el espacio y el estilo de vida mediterráneo se fusionan a la perfección. Ubicada en una amplia parcela de 324 m², esta casa impecablemente mantenida ofrece 110 m² de luminoso y acogedor espacio habitable, lo que la convierte en una opción ideal para residencia permanente, vacaciones relajantes o una inversión inteligente en la Costa Blanca. Al entrar, descubrirá un espacioso y acogedor salón, con una encantadora chimenea que crea un ambiente cálido y confortable durante los meses más fríos. Con aire acondicionado y calefacción central, la villa está perfectamente equipada para una vida confortable durante todo el año. La casa cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones y dos baños elegantemente reformados, que ofrecen acabados modernos y funcionalidad tanto para la familia como para los invitados. La cocina independiente, completamente reformada, es espaciosa y funcional, con amplio espacio para cocinar, comer y recibir invitados. Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su amplio porche cerrado, que crea un maravilloso espacio adicional donde disfrutar del café matutino, relajarse con un libro o recibir a amigos en cualquier época del año. En el exterior, la villa cobra vida propia. El jardín privado ha sido diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con diversas zonas de estar soleadas y sombreadas que rodean la piscina privada. Ya sea tomando el sol, cenando al aire libre o celebrando barbacoas de verano, este espacio exterior ofrece el entorno perfecto para relajarse y crear recuerdos inolvidables. La propiedad también cuenta con aparcamiento privado en una entrada sombreada y una orientación este que permite disfrutar del sol de la mañana. Justo al lado de la cocina, un patio trasero da acceso a un solárium privado en la azotea: el refugio perfecto para tomar el sol, disfrutar de un café tranquilo por la mañana o deleitarse con el cálido sol español. Un panel solar para agua caliente añade un toque de eficiencia energética a la vida diaria. Esta encantadora villa, que se ofrece parcialmente amueblada e incluye electrodomésticos de cocina, está lista para que sus nuevos propietarios se muden y empiecen a disfrutar de todo lo que ofrece desde el primer día. Situada en la popular localidad de Los Montesinos, cerca de servicios, campos de golf, hermosas playas y el aeropuerto de Alicante, esta maravillosa casa combina paz, privacidad y comodidad en un paquete excepcional. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones para quienes buscan una inversión atractiva para alquiler, esta villa es una oportunidad fantástica que no debe dejar escapar.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com