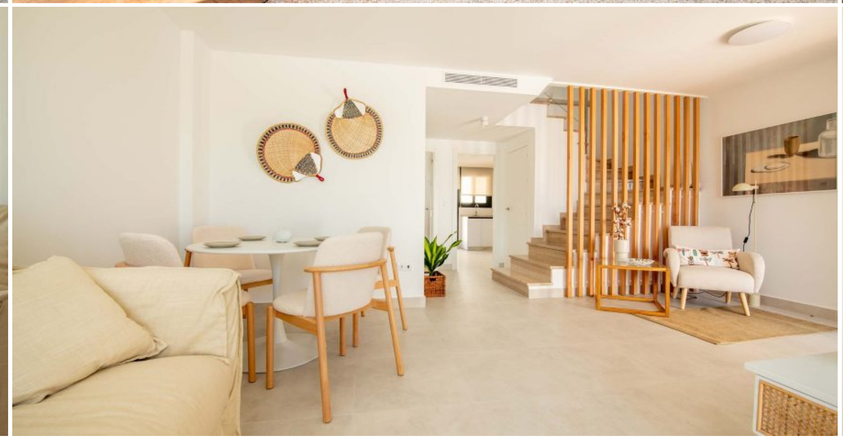
Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **AM-VEGASOL2 | € 255.000**








Villa de 3 Dormitorios en Cox – AM-VEGASOL2

Villa	Cox	3	2	193 m²	108 m²

Descubra un nuevo estilo de vida en Cox (Alicante, España) con este exclusivo conjunto residencial de 26 viviendas entre chalets adosados y bungalows, disponibles en versiones de 2 y 3 dormitorios. Las viviendas han sido diseñadas para maximizar el confort y la funcionalidad, ofreciendo solárium, terrazas, patios y plaza de estacionamiento privada según tipología, además de atractivas zonas comunes con piscina comunitaria. El residencial se encuentra en una zona tranquila de Cox, con excelentes conexiones hacia los principales núcleos de la provincia y la Región de Murcia. Ubicación y comunicaciones: Aeropuerto Internacional de Aeropuerto de Alicante-Elche Miguel Hernández – aproximadamente 40 km. Orihuela (Alicante, España) – 10 km. Elche (Alicante, España) – 20 km. Alicante (ciudad, España) – 48 km. Murcia (ciudad, España) – 25 km. Ocio y golf: La Finca Golf – 12 km. Vistabella Golf – 14 km. Las playas de la Costa Blanca, incluyendo Guardamar del Segura y Torrevieja, se encuentran a un cómodo trayecto en coche, permitiendo disfrutar del mar y del clima mediterráneo durante todo el año. Vivir en Cox significa disfrutar de tranquilidad, un clima agradable y todas las comodidades para la vida diaria. La zona dispone de una amplia oferta de comercios locales, colegios, instalaciones deportivas y centros médicos, ofreciendo un entorno ideal para residencia permanente o segunda vivienda. Equipamiento incluido en el precio: Zona ajardinada con grava blanca y área de parking en parcela (según tipología). Preinstalación para motor de puerta de parking en chalets adosados. Videoportero automático. Iluminación LED interior y exterior. Persianas eléctricas en dormitorios y estancias principales. Punto de carga lenta para vehículo eléctrico en el parking. Tomas de TV en todas las estancias, porche y solárium. Puerta de entrada de seguridad. Cocina amueblada con encimera y frontal de material porcelánico, incluyendo electrodomésticos (horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y calentador). Elemento decorativo tipo palillera en salón en los chalets adosados. Preinstalación de aire acondicionado por conductos con rejillas de retorno. Máquina recuperadora de calor para mejorar la eficiencia energética. Ventanas de alta seguridad con doble acristalamiento, filtro solar y gas argón. Baños completos con ducha efecto lluvia, mampara fija, mueble y espejo iluminado. Preinstalación para placas fotovoltaicas en chalets adosados. Armarios empotrados completamente terminados con cajoneras y altillos. Solárium equipado con cocina de verano en chalets adosados y bungalows de planta alta. Piscina comunitaria y zonas comunes. Además, se ofrecen diferentes opciones de enlosado y alicatado para personalizar el interior de su vivienda. ¿Le gustaría recibir más información o reservar una visita? Contacte con nosotros y descubra esta fantástica oportunidad en Cox.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com