

Ref# **AM-BENFERRI** | € 318.000



## Townhouse de 3 Dormitorios en Benferri – AM-BENFERRI



Townhouse



Benferri



3



2



192 m<sup>2</sup>



199 m<sup>2</sup>

Alicante Maravillas presenta exclusiva promoción de 10 adosados de obra nueva en Benferri Precios directos del constructor · Piscina privada incluida en el precio Descubre una oportunidad única de vivir en una vivienda moderna, luminosa y diseñada para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Esta exclusiva promoción de 10 adosados combina amplitud, diseño contemporáneo y excelentes calidades en una ubicación estratégica. Cada vivienda dispone de 3 dormitorios y una espectacular piscina privada de 5×3 metros incluida en el precio, situada en la parte trasera junto a una zona disponible para ajardinar, perfecta para crear tu propio espacio exterior personalizado. Al acceder a la vivienda, un amplio porche con barandilla acristalada da paso a un luminoso salón con cocina abierta, diseñado en concepto moderno para potenciar la sensación de espacio y confort. La cocina se entrega completamente equipada, con muebles y electrodomésticos incluidos. En la planta baja también encontrarás: Baño completo de cortesía, Galería independiente con sistema de aerotermia instalado, preinstalación de aire acondicionado por conductos y videoportero. En la primera planta se ubica la zona de descanso con tres amplios dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso a terraza privada, ofreciendo un espacio íntimo y exclusivo. Además, la vivienda dispone de segundo baño completo para dar servicio al resto de dormitorios. La segunda planta ofrece un impresionante solárium privado de 39 m<sup>2</sup>, ideal para crear una zona chill out, cocina exterior o espacio de relax donde disfrutar del sol durante todo el año. Uno de los grandes valores añadidos de esta promoción es su espectacular sótano de 90 m<sup>2</sup> con garaje privado y puerta motorizada, un espacio versátil que puede adaptarse como zona de ocio, gimnasio, sala de juegos, despacho o almacenamiento adicional. Ubicadas a pocos minutos de Orihuela y con rápido acceso a la Autovía A-7, estas viviendas permiten llegar fácilmente a las playas de la Costa Blanca, al aeropuerto de Alicante y a las principales zonas comerciales y de ocio de la provincia. Una promoción pensada para quienes buscan calidad, privacidad, comodidad y excelente conexión, todo ello con precios directos del constructor. Exclusividad, diseño y confort en una ubicación estratégica. Todas las villas incluyen electrodomésticos, piscina privada de 5 × 3 m, zonas exteriores completamente terminadas y sistema de climatización tanto en planta baja como en primera planta.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)