

Ref# **AM-MEDITERRANEO** | € 344.000



## Villa de 3 Dormitorios en Aspe – AM-MEDITERRANEO



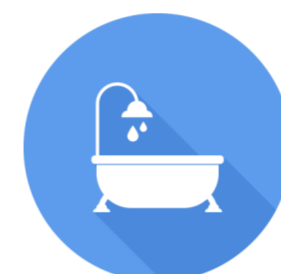
Villa



Aspe



3



2



186 m<sup>2</sup>



10000 m<sup>2</sup>

Descubre Villa Mediterráneo Imagina vivir en una villa de nueva construcción diseñada con atención a cada detalle para ofrecer confort, estilo y funcionalidad. Con Villa Mediterráneo, puedes elegir tu parcela ideal en Aspe, Pinoso, La Romana, Hondón de las Nieves y Elche. Las parcelas no están incluidas en el precio; consulta disponibilidad y precios. Características principales de Villa Mediterráneo Piscina privada: 8 x 4 m en gresite con corona blanca, focos LED, trastero de 2 x 3 m con ducha exterior y puerta metálica, perímetro de hormigón impreso. Posibilidad de añadir césped artificial para disfrutar al máximo del jardín. Diseño interior y exterior de alta calidad: Carpintería de aluminio negro con persianas motorizadas, repisas de Caliza Capri y acristalamiento climatit. Espacios inteligentes: Armarios empotrados y pavimentos personalizables en gres porcelánico de alta gama, con pavimento antideslizante en terrazas exteriores. Acabados exteriores duraderos: Acera perimetral de 1 metro en hormigón impreso, garantizando durabilidad y estilo. Baños modernos: Platos de ducha con mampara, grifería monomando cromada, muebles con lavabo empotrado y espejo LED, y sanitarios de porcelana vitrificada. Cocina de ensueño: Muebles altos y bajos hasta el techo, bancada de Silestone, isla central, preinstalación de electrodomésticos y revestimiento cerámico de primera calidad. Climatización y confort: Preinstalación para bomba de frío/calor por conductos, sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria y salida de humos para chimenea. Energía renovable: Preinstalación para placas fotovoltaicas, promoviendo eficiencia energética y sostenibilidad. Seguridad y privacidad: Parcela vallada con puerta automática para vehículos. Villa Mediterráneo combina estilo moderno, confort premium y tecnología sostenible en un entorno privilegiado. No es solo una casa: es tu refugio personal, lista para que comiences a vivir la vida que siempre soñaste. Option 1 – 131 m<sup>2</sup>: 2 bedrooms, 2 bathrooms, 8x4 m pool ? €278,500 Option 2 – 186 m<sup>2</sup>: 3 bedrooms, 2 bathrooms, 8x4 m pool ? €344,000 Option 3 – 192 m<sup>2</sup>: 4 bedrooms, 3 bathrooms, 8x4 m pool ? €358,000

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)