

Ref# **AM-BARJNI** | € 150.000



## Villa de 3 Dormitorios en Barinas – AM-BARJNI



Villa



Barinas



3



1



116 m<sup>2</sup>



341 m<sup>2</sup>

Preciosa casa en las afueras de Barinas, un lugar donde la tranquilidad, la naturaleza y las vistas a la montaña se convierten en parte de tu día a día. Ubicada en una zona muy serena, esta vivienda es perfecta para quienes buscan desconectar, disfrutar del sol y salir a caminar directamente desde casa por un bonito sendero natural. A tan solo unos pasos se encuentra el pueblo de Barinas, lo que te permite disfrutar de la calma del campo sin renunciar a la comodidad de tener servicios cerca. Frente a la vivienda encontramos una pequeña parcela con barbacoa, trastero y espacio para aparcar un coche, ideal para reuniones al aire libre y momentos especiales en familia o con amigos. Bajando unos metros accedemos a la casa, donde nos recibe un encantador porche soleado, sin duda uno de los rincones más agradables de la vivienda, perfecto para desayunos tranquilos, largas sobremesas o simplemente relajarte al sol. Al entrar, nos sorprende un amplio y luminoso salón comedor con cocina integrada, un espacio acogedor que invita a compartir. Cuenta con aire acondicionado y chimenea de leña, creando un ambiente cálido tanto en invierno como en verano. Las vigas de madera en el techo aportan carácter y autenticidad, reforzando el encanto tradicional de la casa. La vivienda dispone de tres dormitorios de buen tamaño, pensados para el descanso, y un baño con ducha. Una claraboya en el pasillo inunda la casa de luz natural, aportando aún más sensación de amplitud y bienestar. En la parte trasera encontramos el espacio para la lavadora y dos patios privados, uno de ellos con piscina desmontable, un lugar perfecto para refrescarse y disfrutar de los meses más cálidos con total privacidad. Barinas ofrece servicios esenciales como bares, restaurantes, pequeño comercio y vida local auténtica, y se encuentra muy bien comunicada, a pocos minutos de Hondón, Pinoso y Abanilla, combinando naturaleza, cercanía a pueblos con encanto y una excelente calidad de vida.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)