

Ref# **AM-CDLMJ** | € 420.000



Villa de 3 Dormitorios en Cañada de la Leña – AM-CDLMJ



Villa



Cañada de la Leña



3



2



200 m²



5000 m²

Hay casas que se imaginan tranquilas desde el primer momento. Esta villa en Cañada de la Leña nace para quienes buscan espacio, luz y una vida serena rodeada de naturaleza, en una de esas zonas del interior donde el tiempo parece ir a otro ritmo. Sobre una parcela de 5.000 m², la vivienda ofrece aproximadamente 200 m² construidos, incluyendo casa y garaje. Su diseño combina líneas actuales, estancias cómodas y una distribución pensada para disfrutar tanto del interior como del exterior. La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, creando un espacio privado y funcional para el día a día. Los baños están actualmente pendientes de instalación, lo que permite al comprador elegir los acabados a su gusto. La cocina no está incluida, lo que permite al comprador diseñarla completamente a su gusto y adaptarla a su estilo de vida. La casa dispone además de preinstalación de aire acondicionado, preparada para ofrecer confort durante todo el año. En el exterior, la protagonista es la piscina de 8 x 4 metros, acompañada por una terraza acabada en material terrazo, perfecta para disfrutar del sol, las comidas al aire libre y las tardes tranquilas con vistas al entorno. La propiedad también dispone de ducha exterior y un cuarto de instalaciones para la piscina. El garaje, equipado con puerta con motor eléctrico, aporta comodidad y seguridad, completando una vivienda práctica, luminosa y con mucho potencial. Una villa para quienes desean estrenar casa, personalizar los últimos detalles y vivir el encanto del interior mediterráneo sin renunciar al espacio, la privacidad y la comodidad.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com