

Ref# **AM-TRIGO** | € 387.000



Villa de 3 Dormitorios en Cañada del Trigo – AM-TRIGO



Villa



Cañada del Trigo



3



3



174 m²



6900 m²

Descubre esta atractiva villa de nueva construcción en Cañada del Trigo, Murcia, situada en un tranquilo entorno rural muy cerca de Pinoso. Una vivienda de una sola planta diseñada para disfrutar de la comodidad, la amplitud y del relajado estilo de vida mediterráneo. La propiedad combina una distribución moderna y funcional con una arquitectura elegante y atemporal, donde los espacios interiores se conectan de forma natural con las zonas exteriores. Amplio salón-comedor con cocina abierta El corazón de la vivienda es su espacioso salón-comedor con cocina abierta, concebido como una gran zona de convivencia familiar. La distribución abierta aporta sensación de amplitud y permite disfrutar de un espacio cómodo tanto para el día a día como para recibir a familiares y amigos. Grandes puertas acristaladas conectan esta zona directamente con el porche cubierto, creando una agradable continuidad entre interior y exterior. La vivienda dispone además de una práctica lavandería independiente. 3 dormitorios y 3 baños La villa cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, ofreciendo privacidad y comodidad tanto para sus propietarios como para invitados. El dormitorio principal dispone de vestidor y baño privado, creando una zona más íntima dentro de la vivienda. Los dormitorios se distribuyen en una zona diferenciada de la casa, separada de los principales espacios de día. Porche, piscina privada y vida al aire libre El amplio porche cubierto se convierte en una auténtica extensión del salón y en uno de los espacios protagonistas de la vivienda. Es el lugar perfecto para crear una zona de comedor exterior, relajarse a la sombra o disfrutar de las agradables temperaturas de esta zona durante buena parte del año. La propiedad contará además con piscina privada, acompañada de espacio exterior donde disfrutar del sol y crear diferentes zonas de descanso y jardín. Arquitectura mediterránea en una sola planta La vivienda está proyectada íntegramente en una sola planta, ofreciendo una distribución cómoda y práctica. Su diseño incorpora una atractiva cubierta inclinada a cuatro aguas y amplias aperturas hacia el porche, consiguiendo una estética que encaja perfectamente con el paisaje rural de la zona. El proyecto contempla también un garaje independiente, separado de la vivienda principal. Vivir en Cañada del Trigo, cerca de Pinoso Ubicada en Cañada del Trigo, Murcia, cerca de Pinoso, esta villa es una excelente opción para quienes buscan tranquilidad, privacidad y espacio en el interior de España, disfrutando de un entorno rural sin renunciar a la proximidad de poblaciones y servicios. Una propiedad pensada para disfrutar de una forma de vida más tranquila: desayunos en el porche, días de verano junto a la piscina y el encanto de vivir rodeado del paisaje mediterráneo. Nota: Las imágenes mostradas corresponden a propiedades similares y tienen carácter ilustrativo. La vivienda se encuentra actualmente en construcción.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com