

Ref# **AM-VILLASUNSET** | € 525.000



Villa de 3 Dormitorios en La Romana – AM-VILLASUNSET



Villa



La Romana



3



3



250 m²



17800 m²

Descubre la esencia del lujo y la serenidad en Villa Sunset. Un proyecto de villa en construcción que redefine el concepto de lujo y exclusividad. Ubicada en una espectacular parcela en Novelda, esta propiedad ofrece una vista panorámica que cautiva los sentidos y roba el aliento, abarcando todo el majestuoso valle del Vinalopó. Imagina despertar cada mañana ante la imponente presencia de las exuberantes montañas que rodean esta propiedad. Los campos de cultivo, viñedos, almendros y olivos se extienden a tus pies, creando un paisaje digno de una obra maestra natural. Desde cada rincón de Villa Sunset, las vistas son simplemente espectaculares, invitándote a sumergirte en la belleza infinita que te rodea. Con su diseño meticuloso y su ubicación privilegiada, esta villa está destinada a convertirse en tu oasis personal. Un lugar donde la paz y la serenidad se entrelazan con la belleza de la naturaleza, ofreciéndote un refugio de tranquilidad en medio del ajetreo de la vida cotidiana. El diseño exterior de piedra de mampostería se funde con un exquisito diseño de vanguardia, creando una estética única que cautiva a primera vista. Pero la belleza no es solo superficial: la construcción Yton garantiza una alta eficiencia energética tipo A, ofreciendo un hogar sostenible y económico en el tiempo. En el interior, la villa cuenta con 3 habitaciones y 3 baños, incluyendo un baño en suite para el máximo confort y privacidad. El amplio salón, con una chimenea de diseño, se abre hacia el exterior a través de puertas panorámicas correderas, conectando perfectamente con la piscina y el entorno natural circundante. Las ventanas panorámicas en el salón y las habitaciones ofrecen vistas impresionantes en todo momento del día. La modernidad y la comodidad se fusionan en cada detalle: persianas eléctricas, luces LED interiores y exteriores bifocales, muebles de cocina y baño de alta calidad, cristales de seguridad en las ventanas, calentador de agua por sistema de aerotermia, y mucho más. **INCLUIDO EN EL PRECIO:** Parcela de 17.800m² Piscina de 4x9 con 1.5mts de enlosado cerámico alrededor. Muebles de cocina. Aparatos de aire acondicionado por conductos. Muebles de baño y mampara en duchas. WC suspendido y pulsador automático. Cristales de seguridad en ventanas. Lavadero. Calentador de agua por sistema de aerotermia. Garaje y puerta de acceso con motor incluido. Aseo exterior. Habitación de instalaciones para piscina. Puerta corredera de entrada eléctrica con motor. Agua y luz incluidos. Vallado del terreno hasta 3000m². Amplia selección de azulejos cerámicos a elegir por el cliente. Incluye todos los documentos del proyecto: dirección de obra, licencias municipales de construcción, y cédula de habitabilidad. Informes semanales, fotos y vídeos del proceso de construcción. Entrega llave en mano en 7-8 meses desde el primer pago. Ven y descubre el encanto incomparable de Villa Sunset. Con sus vistas impresionantes y su atmósfera única, no podrás resistirte a la tentación de hacer de este lugar tu hogar. Sumérgete en el lujo y la elegancia, y haz de esta villa tu propio paraíso en la tierra. ****Las imágenes que se muestran en este anuncio son sólo un ejemplo. Los planos exactos del proyecto se entregarán una vez que se llegue a un acuerdo con el cliente.**

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com