

Ref# **AM-CRISTAL** | € 570.000



Villa de 3 Dormitorios en Pinoso – AM-CRISTAL



Villa



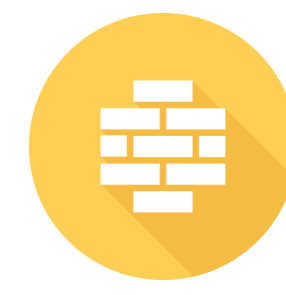
Pinoso



3



2



184 m²



14105 m²

En el corazón de Pinoso, se encuentra esta impresionante villa de nueva construcción, diseñada para combinar estilo, comodidad y sostenibilidad. Disponible ahora mismo, esta propiedad ofrece un hogar listo para disfrutar, con acabados de alta calidad y todos los extras incluidos por un precio final de 565.000 €, incluyendo villa, parcela y equipamiento completo. Características principales: Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y persianas motorizadas en todas las estancias (excepto salón-comedor y galería). Armarios empotrados en todas las habitaciones. Sanitarios con inodoro suspendido. Platos de ducha extraplano con mampara de cristal templado fijo. Grifería monomando y muebles de baño con lavabo empotrado y espejo. Cocina equipada con muebles y bancada de Silestone o similar. Videoportero con imagen. Fachada exterior con iluminación LED. Preinstalación de punto de carga para coche eléctrico en garaje. Instalación de climatización frío/calor por conductos. Sistema de agua caliente y calefacción por suelo radiante con equipo de aerotermia. Instalación de placas fotovoltaicas. Depuradora biológica. Muro frontal de parcela de bloque con revestimiento de piedra natural. Entrada de la vivienda con mamportería. 10 palmeras en parcela con riego automático y zona ajardinada. Puerta automática corredera con motor y mando. Piscina de 8x4 metros con dos focos LED y ducha exterior. Zona de césped artificial. Preinstalación para climatización del agua de la piscina. Perímetro de la piscina pavimentado en porcelánico. Barbacoa con trastero para instalaciones y aseo. Garaje de 33 m² con puerta automática y mando. Esta villa ofrece un estilo de vida exclusivo, combinando lujo, confort y eficiencia energética en un entorno privilegiado de Pinoso.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com