

Ref# **AM-VILLA LOS ALMENDROS** | € 420.000



Villa de 3 Dormitorios en Pinoso – AM-VILLA LOS ALMENDROS



Villa



Pinoso



3



2



200 m²



10000 m²

Descubre esta villa de nueva construcción situada en Casas del Señor, a tan solo 10 minutos de Pinoso, en un entorno tranquilo y rodeado por los paisajes abiertos que caracterizan esta zona del interior de Alicante. Una vivienda pensada para quienes buscan tranquilidad, privacidad y espacio, con un diseño moderno y funcional y agradables zonas exteriores para disfrutar del clima mediterráneo. Vivir cerca de Pinoso La ubicación permite combinar la tranquilidad de Casas del Señor con la comodidad de tener Pinoso a pocos minutos en coche. Una zona conocida por sus paisajes de viñedos, almendros y montañas, donde todavía es posible disfrutar de un ritmo de vida relajado y del auténtico ambiente de los pueblos del interior de Alicante. Pinoso ofrece una amplia variedad de tiendas, supermercados, bares, restaurantes y servicios para el día a día, además de una gastronomía local muy apreciada. Una excelente opción para quienes desean vivir rodeados de naturaleza sin sentirse aislados. Una vivienda diseñada para disfrutar El interior presenta una distribución cómoda y bien organizada, con 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal dispone de su propio vestidor, mientras que los otros dos dormitorios ofrecen un buen espacio para familia, invitados o incluso para crear un despacho en casa. El corazón de la vivienda es su amplio y luminoso salón-comedor, conectado directamente con la zona exterior mediante grandes puertas acristaladas. La distribución crea una agradable continuidad entre el interior, la terraza y la piscina, perfecta para disfrutar de la casa durante todo el año. La cocina se entrega con mobiliario en blanco, encimera de Silestone con color a elegir, vitrocerámica y campana extractora. La vivienda cuenta además con lavadero independiente, espacios de almacenamiento y garaje privado integrado. Piscina privada y vida al aire libre La zona exterior ha sido concebida como una parte fundamental de la vivienda. Frente al salón se encuentra la piscina privada de 8 × 4 metros, revestida en gresite y acompañada de una zona pavimentada para crear un agradable espacio de solárium. La terraza cubierta proporciona el lugar perfecto para instalar un comedor y una zona de descanso exterior, disfrutando de comidas en familia, tardes junto a la piscina y agradables noches de verano. Confort y eficiencia Para ofrecer un mayor confort durante todo el año, la villa incluye preinstalación de aire acondicionado por conductos y un sistema de producción de agua caliente con energía solar y apoyo eléctrico. Además, se instalarán cuatro paneles fotovoltaicos en la cubierta, con una potencia total de 2,4 kW, contribuyendo a un consumo energético más eficiente. Tu nueva vida en el interior de Alicante Esta villa es una interesante oportunidad para quienes sueñan con una casa nueva con piscina y espacio exterior cerca de Pinoso, ya sea como residencia permanente o como vivienda para disfrutar de largas temporadas en España. Un hogar donde empezar el día rodeado de tranquilidad, disfrutar de la piscina y de la terraza bajo el sol mediterráneo y, al mismo tiempo, tener Pinoso y sus servicios a solo 10 minutos.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com