

Ref# **K2502** | € 519.000



VILLA de 3 Dormitorios en SAN JAVIER – K2502



VILLA



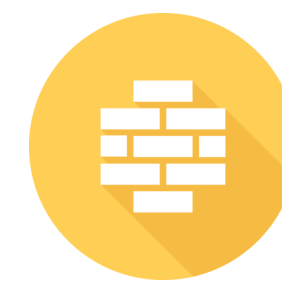
SAN JAVIER



3



2



146 m²



154 m²

Erleben Sie mediterranes Lebensgefühl in vollen Zügen mit diesen exklusiven, luxuriösen Doppelhaushälften in perfekter Lage, nur 250 Meter vom Strand und der wunderschönen Promenade von Santiago de la Ribera entfernt. Moderne Architektur, hochwertige Ausstattung und eine unschlagbare Lage machen diese Häuser ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage. Jede Villa verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer, einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich, eine komplett unterirdische Küche, einen großzügigen Keller und eine private Garage. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich. Draußen können Sie in Ihrem privaten Pool entspannen, die sonnigen Terrassen genießen, Gäste zum Grillen einladen oder in der stilvollen Lounge die Seele baumeln lassen. Jedes Detail wurde sorgfältig gestaltet, um Komfort, Privatsphäre und einen luxuriösen mediterranen Lebensstil zu bieten. Die Villen sind außergewöhnlich hochwertig ausgestattet und verfügen über edle Porzellanböden in Holzoptik, leichtgängige Aluminiumfenster, Einbauschränke mit integrierter LED-Beleuchtung, eine Sicherheitstür aus Panzerstahl, eine zentrale Klimaanlage (warm und kalt) sowie ein effizientes aerothermisches System zur Warmwasserbereitung. Merkmale des Luxuriöse, neu gebaute Doppelhaushälfte Nur 250 Meter vom Strand entfernt. 3 geräumige Schlafzimmer 2 moderne Badezimmer Großer Keller 2 x 4 Meter großer privater Swimmingpool Private Garage mit automatischem Tor Großzügige Terrassen Vollständig installierte Klimaanlage mit Luftkanälen (warm & kalt) Aerothermisches Warmwassersystem Hochwertige Porzellanböden Einbauschränke mit LED-Beleuchtung Hochwertige Verarbeitung und Oberflächenbehandlung Ausgezeichnete Lage Nur 4 Gehminuten vom Strand und dem Boulevard entfernt. Das Zentrum von Santiago de la Ribera ist in 3 Minuten zu Fuß erreichbar. Der Yachthafen ist in 4 Minuten zu Fuß erreichbar. Nur 15 Minuten von mehreren bekannten Golfplätzen entfernt. 20 Minuten vom internationalen Flughafen Murcia entfernt Gute Anbindung an Cartagena, Murcia und die Autobahn AP-7. Diese exklusiven Villen bieten die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und einer außergewöhnlichen Küstenlage. Eine einmalige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil an einem der begehrtesten Orte der Costa Cálida zu genießen.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com