

Ref# **SH2583** | € 840.000



Villa de 4 Dormitorios en Calpe – SH2583



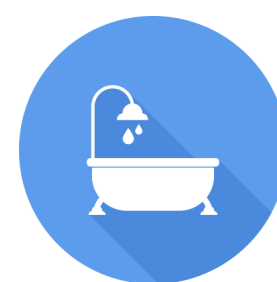
Villa



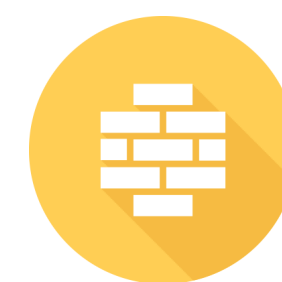
Calpe



4



4



765 m²



180 m²

villa en Calpe los pinos. Villa moderna con dos viviendas independientes – Los Pinos, Calpe Esta impresionante propiedad consta de dos viviendas totalmente independientes, una en cada planta – perfecta para familias, invitados o alquiler. La villa combina diseño moderno, acabados de alta calidad y eficiencia energética, a pocos minutos del mar, servicios y zonas de ocio. Características principales Suelo radiante en la planta superior Aire acondicionado con bomba de calor en ambas plantas Cocinas Bosch totalmente equipadas con frigorífico, placa de inducción, lavavajillas, campana, horno y lavadora Encimeras de Silestone Iluminación LED en toda la vivienda Baños modernos con mamparas de cristal y muebles de diseño Eficiencia energética y tecnología Instalación solar fotovoltaica de 10 kW con baterías de litio de 19,2 kWh (8 LV) Opción de funcionamiento autónomo fuera de red Ducha exterior con agua caliente Sistema de alarma instalado Construcción y acabados Carpintería exterior : aluminio Technal con cristal de seguridad Climalit Mosquiteras en dormitorios Persianas eléctricas y puerta de entrada blindada Carpintería interior lacada en blanco Armarios empotrados con cajoneras y barras colgantes Suelos de porcelanato Barandillas de acero y vidrio en terrazas Exterior Jardín ajardinado con grava de mármol rojo, malla antihierbas y riego por goteo programable Pavimento de piedra natural desde la calle hasta la vivienda Dos plazas de aparcamiento exteriores independientes Muros de piedra alrededor de toda la parcela Parcela completamente vallada con portones eléctricos e interfono Piscina privada – mantenimiento de piscina y jardín incluido durante un año Ubicación Ubicada en la codiciada zona de Los Pinos – Calpe, esta villa ofrece privacidad, calidad de construcción y confort moderno en una de las áreas más deseadas de la Costa Blanca. Descubra el estilo de vida mediterráneo contemporáneo.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com