

Ref# **AM-SALADO** | € 360.000



Villa de 5 Dormitorios en Abanilla – AM-SALADO



Villa



Abanilla



5



3



372 m²



2348 m²

Situada en el tranquilo entorno rural de Salado Alto, cerca de Abanilla, esta magnífica villa combina amplitud, privacidad y comodidad en un precioso enclave natural. Con cinco dormitorios, tres baños, un apartamento de invitados independiente, piscina privada y vistas panorámicas a las montañas, es una propiedad ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones en familia o recibir cómodamente a familiares y amigos. Rodeada de naturaleza, sus cuidados espacios exteriores han sido diseñados para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Podrá relajarse junto a la piscina privada, disfrutar del césped artificial de bajo mantenimiento o descansar en alguna de sus soleadas terrazas mientras contempla las espectaculares vistas a las montañas. Apartamento de invitados independiente La planta baja alberga un apartamento completamente independiente, que ofrece una gran versatilidad para alojar a familiares, invitados o para vivir varias generaciones bajo el mismo techo manteniendo la privacidad. Dispone de: Luminoso y amplio salón-comedor de concepto abierto Cocina totalmente equipada Dos amplios dormitorios dobles Baño moderno En esta planta también se encuentra un gran trastero y cuarto de instalaciones, donde están ubicados el descalcificador de agua y el sistema de calefacción central de gasóleo, que proporciona calefacción a toda la vivienda. Cómoda vivienda principal En la planta superior se encuentra la vivienda principal, con estancias luminosas y acogedoras diseñadas para disfrutar cómodamente del día a día. La vivienda dispone de: Amplio salón con chimenea Cocina independiente totalmente equipada Tres cómodos dormitorios Dos baños Porche acristalado con vistas a la piscina y a las montañas El porche acristalado es, sin duda, uno de los espacios más especiales de la propiedad: un lugar tranquilo donde desayunar, leer o simplemente relajarse contemplando las hermosas vistas durante todo el año. Para garantizar el máximo confort en cualquier estación, la villa cuenta con: Aire acondicionado Calefacción central de gasóleo 15 paneles solares para mejorar la eficiencia energética Agua de red Electricidad de red Un entorno tranquilo cerca de todos los servicios Situada en la tranquila pedanía de Salado Alto, esta villa disfruta de un agradable entorno rural sin renunciar a la proximidad de los servicios necesarios para el día a día. La encantadora localidad de Abanilla se encuentra a pocos minutos en coche y ofrece supermercados, restaurantes, cafeterías, colegios, centro médico y comercios locales. Los alrededores son ideales para caminar, practicar ciclismo y disfrutar de la naturaleza. Además, los conocidos baños termales de Fortuna y la ciudad de Murcia se encuentran a una cómoda distancia. El auténtico estilo de vida mediterráneo Esta magnífica villa es una excelente opción para quienes buscan una vivienda familiar espaciosa, alojamiento independiente para invitados, atractivas zonas exteriores y unas impresionantes vistas a las montañas. Una propiedad preparada para disfrutar de la tranquilidad, el sol y el auténtico estilo de vida mediterráneo en uno de los entornos más agradables del interior de Murcia.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com