

Ref# **CC0640** | € 149.000



Encantadora casa de campo con garaje y dependencias en Las Kalendas



Villa



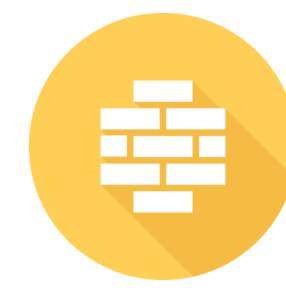
Fortuna



2



1



129 m²



703 m²

Esta preciosa casa de campo combina la serenidad rural con las comodidades prácticas. La casa principal le da la bienvenida con una gran naya (terraza acristalada), un cálido salón-comedor con una acogedora estufa de pellets y aire acondicionado, perfecto para las noches frías. Una cocina bien equipada, un cómodo cuarto de baño y dos luminosos dormitorios con aire acondicionado proporcionan un generoso espacio habitable. Una estructura independiente anexa ofrece posibilidades flexibles, ideal como alojamiento adicional o suite de invitados, incluyendo un cuarto de baño adicional para satisfacer sus necesidades. Situada en una parcela de 703m² totalmente vallada con puerta eléctrica, la propiedad ofrece mucha privacidad y espacio al aire libre para disfrutar del exterior. Una gran cochera proporciona un cómodo aparcamiento cubierto, junto con un almacén adicional para herramientas y equipos y un garaje. Para planes futuros, hay espacio para añadir una piscina y mejorar la experiencia de vida al aire libre. Los servicios públicos están bien establecidos, incluyendo agua potable, electricidad, internet de fibra óptica y alcantarillado principal, lo que garantiza las comodidades modernas con el encanto del campo. Aspectos destacados de la ubicación: A poca distancia a pie del centro de Las Kalendas, donde hay varios restaurantes y bares. Baños termales a solo 5 minutos en coche. La ciudad de Fortuna está a unos 10 minutos. Esta propiedad es ideal para compradores que buscan una vivienda tranquila y versátil con opciones de alojamiento para invitados, comodidades prácticas y una ubicación inmejorable en Las Kalendas.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com