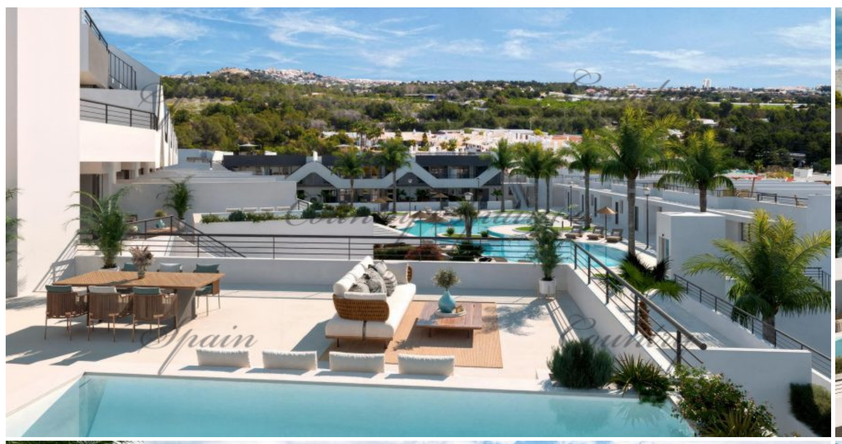
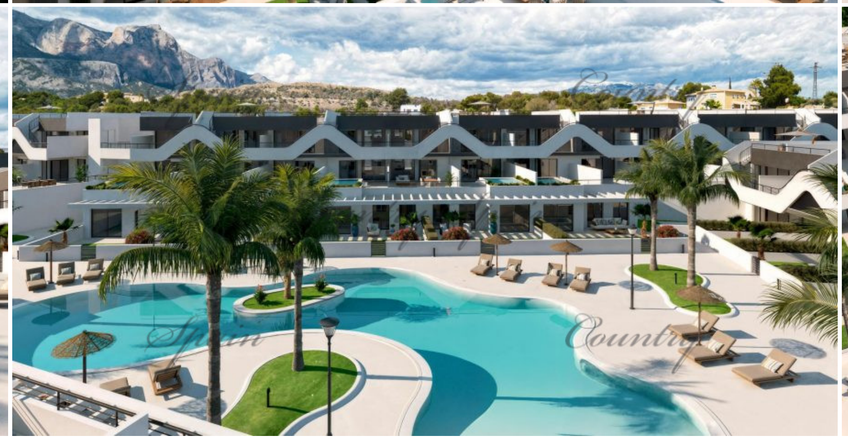
Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **CC0665N | € 278.000**








Nueva promoción de apartamentos en Alfaz del Pi

Apartment	Alfaz del Pi	2	2	97 m²

Le presentamos Alfaz Essence, una exclusiva promoción residencial en la Costa Blanca donde la luz mediterránea, la naturaleza y el mar se unen en perfecta armonía. Ubicado en una zona elevada de Alfaz del Pi, este proyecto ha sido concebido para quienes valoran la tranquilidad, el bienestar y un entorno cuidadosamente cuidado. Sus viviendas han sido diseñadas pensando en el confort, con amplias terrazas, zonas ajardinadas y acceso a una piscina comunitaria. Todo ello en un entorno que invita a relajarse y disfrutar del aire libre los 365 días del año. Alfaz Essence es el lugar donde comienzan nuevos capítulos. Alfaz Essence está compuesto por 123 viviendas distribuidas en dos parcelas, principalmente de dos dormitorios, con un número limitado de opciones de uno y tres dormitorios. Cada vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo el espacio disponible, con terrazas orientadas al sur y distribuciones que aportan amplitud, luz natural y una conexión constante con el entorno. La mayoría de las unidades cuentan con jardín privado o solárium, ideales para disfrutar del exterior en un ambiente privado y tranquilo. Para quienes buscan una experiencia aún más exclusiva, existe la posibilidad de añadir un jacuzzi o una piscina privada, transformando la vivienda en un refugio único para el descanso y el ocio. El resultado es un diseño contemporáneo, funcional y acogedor, adaptado a usted y a su estilo de vida. Cada tipología de vivienda ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort: salones de concepto abierto con cocina integrada, grandes ventanales, amplios dormitorios y acabados de calidad. Tanto si busca su primera vivienda, una residencia vacacional, una inversión o un espacio desde el que teletrabajar, Alfaz Essence ofrece la opción adecuada para usted. Y si desea algo más, puede personalizar su hogar mediante diferentes paquetes incluidos o mejoras opcionales. El diseño de Alfaz Essence se completa con unas zonas comunes que enriquecen la experiencia residencial. La promoción cuenta con una piscina comunitaria con zona de solárium, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Amplios jardines cuidadosamente mantenidos conectan los distintos bloques, aportando frescura y color a todo el conjunto. Además, una zona de juegos infantiles ofrece a los más pequeños un espacio seguro y agradable para disfrutar en familia sin salir de casa. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento, ya sea en superficie o en el sótano, con puertas motorizadas y acceso mediante mando a distancia. La zona de aparcamiento dispone de preinstalación para la carga de vehículos eléctricos. La promoción cuenta con ascensores para garantizar la accesibilidad y con un sistema de videoportero para el control de accesos. Además, algunas tipologías ofrecen la posibilidad de incorporar una piscina privada o un jacuzzi en el jardín o el solárium, brindando la oportunidad de disfrutar de momentos únicos con total privacidad y vistas abiertas al entorno. En Alfaz Essence, cada detalle ha sido concebido para acompañar su día a día con funcionalidad y estilo. Las cocinas se entregan completamente equipadas con muebles altos y bajos, encimera de cuarzo, campana extractora integrada, horno eléctrico y placa de inducción. En los baños, el diseño combina estética y practicidad, con plato de ducha de resina y columna de ducha efecto lluvia. Además, existe la opción de incluir mampara de cristal y espejo para un acabado aún más completo. Los cálidos suelos laminados se combinan con gres porcelánico en las zonas húmedas, mientras que las terrazas cuentan con una versión antideslizante. La carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento garantiza confort térmico y aislamiento acústico, complementados por persianas motorizadas en los dormitorios para una mayor comodidad. Todas las viviendas están equipadas con aire acondicionado mediante sistema de bomba de calor y con un sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria, optimizando el consumo energético durante todo el año. Cada unidad incluye también preinstalación para domótica. Para quienes buscan una vivienda a medida, Alfaz Essence ofrece diferentes opciones de personalización tanto en acabados como en equipamiento, algunas de ellas sin coste adicional. A tan solo unos minutos de las playas de El Albir y Altea, del Parque Natural de la Serra Gelada y del animado centro de Benidorm, esta ubicación combina lo mejor del entorno natural con la comodidad de disponer de todos los servicios cerca: supermercados, colegios, farmacias, centros médicos y una amplia comunidad internacional que ha elegido esta zona por su clima, seguridad y calidad de vida. Los amantes del deporte disfrutarán de una oferta excepcional de instalaciones. El Club Deportivo Alfaz del Sol, situado a solo dos minutos a pie, ofrece tenis, pádel, baloncesto, fútbol sala y gimnasio. Además, tendrá cerca el centro deportivo de La Nucía y prestigiosos campos de golf como Don Cayo, Puig Campana Golf y Villaitana. Los aficionados al ciclismo y al senderismo encontrarán aquí un auténtico paraíso, con

rutas para todos los niveles y paisajes espectaculares que invitan a desconectar. Aquí comienza una nueva forma de vivir: a un ritmo relajado, con todo lo que necesita al alcance de la mano. Precios desde 278.000 €.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com