

Ref# **CC0638** | € 750.000



Un pedazo de paraíso: ¡Amplia propiedad rural con potencial de ingresos!



Finca



Daya Vieja



6



6



246 m²



11539 m²

Ubicada al final de un largo camino de entrada, esta encantadora propiedad tradicional española ofrece un refugio tranquilo en un entorno pintoresco. Con una superficie de 246m², esta espaciosa vivienda es perfecta para una familia numerosa o como oportunidad de alquiler. La propiedad cuenta con seis dormitorios y seis baños, incluidos dos estudios con cocina americana con entrada separada, lo que la hace versátil y acogedora. La casa cuenta con una acogedora naya (terracea cubierta) donde se puede disfrutar del tranquilo entorno, un acogedor salón y un comedor que se abre a la cocina. Las comodidades modernas abundan, con agua y electricidad (incluidos paneles solares), calefacción central, aire acondicionado e internet de alta velocidad, lo que garantiza una experiencia de vida confortable. Situada en una generosa parcela de 11.539m², la finca ofrece una hermosa piscina y una gran cocina al aire libre, ideal para entretenerse o relajarse bajo el sol. Hay dos amplias cocheras, una zona de lavandería con aseo y ducha, y un espacio de almacenamiento que alberga las máquinas de calefacción central, incluido el sistema de bombeo de agua. El propietario tiene un acuerdo con la compañía eléctrica, que le reporta aproximadamente 750 € al mes por la electricidad producida, lo que supone una excelente fuente de ingresos potenciales. Además, en la parte trasera de la propiedad hay plantados 65 árboles de paulownia, que prometen beneficios económicos en el futuro cuando alcancen la madurez. Situada a solo 10 km de las prestigiosas playas de Guardamar y a solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante, esta propiedad combina la tranquilidad rural con un cómodo acceso a la costa. Tanto si busca una espaciosa vivienda familiar, una oportunidad de negocio o un refugio tranquilo, esta versátil finca ofrece infinitas posibilidades en un entorno verdaderamente idílico.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com