Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **CC0682 | € 429.950**








Villa con casa de invitados independiente, piscina privada y parcela de 5.200 m² – Hondón de los Frailes

Villa	Hondon de los Frailes	5	3	247 m²	5182 m²

Situada en un entorno tranquilo y privilegiado, esta bonita propiedad disfruta de agradables vistas al campo y a las colinas que la rodean. Ubicada en una parcela totalmente vallada de aproximadamente 5.200 m², consta de una vivienda principal con 3 dormitorios y 2 baños, además de una casita independiente con 2 dormitorios, ideal para alojar a familiares y amigos con total privacidad. Una villa amplia y acogedora La vivienda principal ofrece espacios generosos y un ambiente cálido y confortable. Dispone de un amplio salón con acceso directo a una preciosa terraza acristalada, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada con numerosos armarios y una práctica despensa. La zona de descanso cuenta con tres dormitorios, incluido el dormitorio principal con vestidor y baño en suite. Un segundo cuarto de baño completa esta zona. La amplia terraza acristalada, con sus elegantes ventanas en arco, ofrece un espacio adicional perfecto para disfrutar durante todo el año de las vistas a los jardines y a la piscina. Además, debajo de la vivienda hay dos amplias estancias que ofrecen un excelente espacio de almacenamiento. Casa de invitados independiente La casita independiente dispone de salón-comedor, cocina, dos dormitorios y un cuarto de baño. Una excelente opción para recibir a familiares y amigos, permitiéndoles disfrutar de su propia independencia y comodidad. Atractivas zonas exteriores Los espacios exteriores están diseñados para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. La piscina privada de 10 metros está rodeada por una amplia terraza para tomar el sol. También cuenta con una cocina de verano con bar y una zona de salón cubierta, ideal para comidas al aire libre y agradables reuniones con familiares y amigos. Una ducha exterior, un aseo independiente y una zona de lavandería completan las instalaciones. La parcela de aproximadamente 5.200 m² está totalmente vallada y cuenta con acceso mediante puerta automática. Los jardines están cuidadosamente acondicionados, con palmeras, árboles consolidados, arbustos ornamentales y una bonita fuente decorativa. La amplia zona de entrada ofrece espacio suficiente para varios vehículos. Ubicación El pueblo de Hondón de los Frailes, con sus tiendas, bares y restaurantes, se encuentra a tan solo unos minutos en coche. La zona también destaca por sus bonitos paisajes naturales y sus numerosas posibilidades para practicar senderismo, ciclismo y disfrutar de la naturaleza. Distancias: Hondón de los Frailes: 2 minutos Hondón de las Nieves: 10 minutos Aspe: 20 minutos Aeropuerto de Alicante: 40 minutos Playas: 50 minutos Una propiedad con mucho encanto que ofrece 5 dormitorios, 3 baños, dos viviendas independientes y excelentes espacios exteriores. Ideal como residencia familiar o casa de vacaciones para disfrutar del sol y la tranquilidad del campo español.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com