

Ref# CCP099 | € 260.000



## Villa de campo con piscina, amplia zona exterior, dependencia y taller



Finca



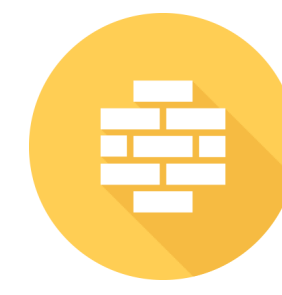
Sax



4



2



183 m²



6900 m²

Bienvenidos a su villa de ensueño en el campo español, cerca de Sax, Alicante Situada a tan solo 3 km de la encantadora localidad de Sax, esta casa de campo reformada, con su dependencia independiente y piscina, ofrece una combinación perfecta de confort moderno y tranquilidad rural. Ubicada en una amplia parcela de 6.000 m² en la ladera de una colina, esta propiedad disfruta de unas impresionantes vistas sobre la localidad y el histórico castillo de Sax. Características principales: – Vivienda principal: La casa principal, magníficamente modernizada, cuenta con una cocina moderna totalmente equipada y un salón de concepto abierto, creando un ambiente acogedor y luminoso. Una terraza acristalada ofrece una transición armoniosa entre el interior y el exterior, con unas magníficas vistas a la piscina climatizada de 8 x 4,5 m. La vivienda dispone de tres dormitorios y un cuarto de baño perfectamente acondicionado. El dormitorio principal cuenta con vestidor y aire acondicionado para garantizar el máximo confort. Superficie total: 112 m². – Dependencia: Ideal para alojar a familiares y amigos o para destinarla a un posible alquiler, esta dependencia independiente dispone de un salón con cocina americana, un dormitorio y un cuarto de baño con ducha. Este espacio, acondicionado a partir de un antiguo contenedor, ofrece privacidad e independencia gracias a sus grandes puertas correderas de cristal. 22 m². – Espacios exteriores: Disfrute del clima mediterráneo en su oasis privado al aire libre, que incluye un jardín en un nivel inferior, una glorieta, una zona de barbacoa y un cine al aire libre con una gran pantalla y proyector. Este entorno tranquilo es perfecto tanto para disfrutar con familiares y amigos como para relajarse. – Equipamientos adicionales: La propiedad dispone de garaje, taller y lavadero, proporcionando comodidad y un amplio espacio de almacenamiento. 49 m². La parcela, de fácil mantenimiento, cuenta con almendros y diversos árboles frutales adultos que contribuyen a la belleza natural del entorno. Ubicación y comunidad: Sax es una localidad dinámica y acogedora, famosa por su histórico castillo y por sus fiestas anuales de Moros y Cristianos, un espectacular evento en el que los magníficos trajes y las animadas celebraciones son los grandes protagonistas. La localidad ofrece excelentes opciones de compras, restauración y actividades culturales, con cerca de 50 bares y restaurantes. Para quienes estén pensando en establecerse en Sax, la localidad ofrece un ambiente cálido y acogedor. Todos los servicios esenciales se encuentran fácilmente accesibles, incluido un centro médico abierto las 24 horas y excelentes conexiones de transporte con Alicante y otras localidades. Esta villa representa una oportunidad excepcional para disfrutar de la tranquilidad del campo español, con todas las comodidades modernas y una comunidad acogedora a las puertas de su hogar. Tanto si busca un refugio tranquilo, una vivienda familiar o una inversión, esta propiedad le ofrece un entorno de vida excepcional. ¡Descubra con nosotros el encanto y la hospitalidad de la vida española! Somos expertos inmobiliarios locales de confianza, con más de 22 años de experiencia en la zona de Sax. Estamos aquí para ayudarle a encontrar la vivienda ideal, ofreciéndole un servicio profesional, cercano y personalizado durante todo el proceso.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)