

Ref# **BC-LUT** | € 145.000



Apartment / Flat de 2 Chambres à Ciudad Quesada – Rojales – BC-LUT



Apartment / Flat



Ciudad Quesada -
Rojales



2



1

Vous Souhaitez Acheter un Bien en Espagne ? Découvrez Cet Appartement Prêt à Emménager sur la Costa Blanca Vous recherchez un élégant appartement en Espagne dans un emplacement privilégié sur la magnifique Costa Blanca ? Alors ce superbe appartement en rez-de-chaussée situé à La Marquesa – Ciudad Quesada pourrait être exactement ce que vous cherchez. À proximité du golf, des bars, restaurants et supermarchés, cette propriété combine parfaitement confort, emplacement et qualité de vie méditerranéenne. Appartement Prêt à Vivre avec Belle Orientation et Vue Dégagée Ce magnifique appartement en rez-de-chaussée comprend : 2 chambres spacieuses 1 salle de bain rénovée avec douche à l'italienne moderne Cuisine ouverte fonctionnelle Salon lumineux et confortable Climatisation centralisée pour un confort optimal Grande terrasse et jardin entièrement carrelé Possibilité de stationner votre véhicule sur la parcelle Espace de rangement pratique sous le logement Orientation sud-est offrant un excellent ensoleillement La propriété a récemment été rafraîchie avec une nouvelle couche de peinture et se présente dans un excellent état. Grâce à sa position légèrement surélevée, elle bénéficie également de très belles vues dégagées, idéales pour profiter pleinement du climat espagnol. Emplacement Idéal Proche du Golf, des Restaurants et des Commodités Situé dans le quartier recherché de La Marquesa Golf à Ciudad Quesada, cet appartement attire particulièrement les acheteurs internationaux à la recherche d'une propriété en Espagne proche de la mer avec toutes les commodités à proximité. À quelques minutes à pied ou en voiture, vous trouverez : Le célèbre parcours de golf La Marquesa Des bars chaleureux et restaurants internationaux Supermarchés et commerces Sentiers de promenade et espaces naturels Les plages de Guardamar del Segura à courte distance Une agréable piscine communautaire située un peu plus loin dans la rue vient compléter parfaitement cette belle résidence sous le soleil espagnol. Pourquoi Investir dans l'Immobilier sur la Costa Blanca ? La Costa Blanca reste l'une des régions les plus prisées pour ceux qui souhaitent acheter un bien immobilier en Espagne. Son climat exceptionnel, ses infrastructures modernes et sa communauté internationale en font une destination idéale aussi bien pour y vivre que pour investir. Cet appartement offre : ? Excellent potentiel d'investissement? Faibles coûts d'entretien? Très bon potentiel locatif? Idéal comme résidence secondaire ou habitation permanente? Situation privilégiée proche du golf et des plages Même si de nombreux acheteurs recherchent initialement une villa sur la Costa Blanca ou un programme neuf en Espagne, les appartements de qualité comme celui-ci séduisent de plus en plus grâce à leur praticité, leur facilité d'entretien et leur excellent rapport qualité-prix.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com