Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **BC-AD89 | € 280.000**








Apartment / Flat de 2 Chambres à Guardamar del Segura – BC-AD89

Apartment / Flat	Guardamar del Segura	2	2

Si vous rêvez dun pied-à-terre au soleil, ce superbe appartement dangle en rez-de-chaussée, comme neuf, pourrait bien être ce que vous recherchez ! Situé au sein dune résidence sécurisée et parfaitement entretenue dans le quartier prisé dEl Raso — à deux pas de la charmante ville côtière de Guardamar del Segura — cet appartement élégant allie confort, espace et douceur de vivre méditerranéenne. Lintérieur, lumineux et contemporain, dispose dun bel espace de vie ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine ; un lieu convivial, idéal pour se détendre, recevoir ou partager des moments privilégiés en famille et entre amis. Avec ses deux chambres et ses deux salles de bains, ce bien est parfait aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances ou investissement locatif. En tant quappartement dangle, il bénéficie dagréables espaces extérieurs : un joli jardin à lentrée offre un accueil chaleureux, tandis quune vaste terrasse, accessible directement depuis le salon, se prolonge sur le côté du logement. Cet espace extérieur généreux est parfait pour prendre des bains de soleil, dîner en plein air ou simplement se relaxer avec une boisson fraîche tout en profitant du soleil espagnol ! Lun des grands atouts de cette résidence est la qualité de ses équipements communs. Vous pourrez profiter de jardins magnifiquement paysagés, vous rafraîchir dans la piscine ou vous détendre dans le superbe espace spa souterrain, équipé dun jacuzzi. Lendroit rêvé pour décompresser et adopter le rythme de vie décontracté propre à lEspagne ! Lappartement est doté de nombreux avantages, notamment la climatisation dans le salon et les deux chambres, une place de parking dédiée, ainsi quun espace de rangement pratique situé sous lescalier. Vendu entièrement meublé (à lexception du mobilier des deux chambres) et équipé des principaux appareils électroménagers, ce bien vous permet de vous installer sans attendre et de profiter immédiatement de votre nouveau chez-vous. El Raso est un quartier résidentiel très apprécié, idéalement situé à proximité des magnifiques plages, des commerces, des restaurants et des commodités de Guardamar del Segura. Vous pourrez ainsi profiter pleinement de tout ce que cette charmante ville balnéaire et la merveilleuse Costa Blanca ont à offrir. Une occasion fantastique de posséder votre propre petit coin de soleil, avec d’agréables espaces de vie intérieurs et extérieurs, de superbes équipements communs et tout ce dont vous avez besoin pour profiter pleinement de la vie en Espagne !

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com