

Ref# S2477 | € 195.500



## APARTMENT de 3 Chambres à TORREVIEJA – S2477



APARTMENT



TORREVIEJA



3



2



107 m<sup>2</sup>

Appartement rénové de 3 chambres dans un emplacement privilégié près de la mer à Torrevieja. Vous recherchez une maison spacieuse sur la Costa Blanca, un investissement judicieux ou une résidence secondaire en bord de mer ? Cet appartement bien entretenu à Torrevieja mérite donc assurément une visite. Cette maison comprend 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains, ce qui la rend parfaitement adaptée aux familles, à une résidence permanente ou à la location. Grâce à ses grandes fenêtres, l'appartement bénéficie d'une abondante lumière naturelle, créant un cadre de vie agréable et ouvert. L'appartement a été rénové et équipé de nouvelles fenêtres, ce qui contribue à une meilleure isolation, un plus grand confort de vie et une apparence moderne. Depuis la terrasse privée, vous profiterez d'une agréable ambiance extérieure et d'une vue latérale sur la mer, l'endroit idéal pour se détendre avec une tasse de café ou un bon verre de vin et profiter du climat méditerranéen. L'un des atouts particuliers de ce bâtiment est son accès adapté à l'entrée. L'installation d'un ascenseur pratique rend le bâtiment plus accessible aux personnes à mobilité réduite, aux utilisateurs de fauteuils roulants et aux familles avec poussettes. Grâce à cette fonctionnalité bien pensée, vous bénéficiez d'un confort accru au quotidien et l'appartement est accessible à un public plus large. Cela ajoute non seulement de la valeur pour un usage personnel, mais augmente également l'attrait du bien pour la location. Emplacement excellent. L'appartement est situé dans une rue résidentielle calme, à quelques pas de la côte. Vous vivez ici à proximité des plages populaires de Torrevieja et bénéficiez également de la future construction d'un nouveau boulevard qui reliera Playa del Cura et Playa de los Locos. Un projet qui non seulement embellira les environs, mais qui pourra également avoir un impact positif sur la valeur du bien immobilier. Tout à portée de main, l'emplacement est particulièrement pratique : supermarchés, magasins, pharmacies, restaurants et terrasses accueillantes se trouvent à proximité immédiate. Ici, une voiture n'est guère nécessaire. De plus, l'aéroport d'Alicante est accessible en environ 40 minutes. Potentiel d'investissement intéressant. Les maisons de trois chambres à coucher proches de la mer et dans le centre de Torrevieja sont très recherchées. Compte tenu des projets d'aménagement prévus dans le secteur, cet appartement offre une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un investissement immobilier d'avenir. Vous souhaitez découvrir ce bien par vous-même ? N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus d'informations, les plans ou pour programmer une visite, sur place ou par appel vidéo.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)