

Ref# **D2498** | € 299.500



HOUSE de 3 Chambres à GUARDAMAR DEL SEGURA – D2498



HOUSE



GUARDAMAR DEL
SEGURA



3



2

Villa méditerranéenne à El Raso – Guardamar del Segura Nous avons le plaisir de vous présenter cette élégante villa méditerranéenne, située dans le quartier résidentiel prisé d El Raso à Guardamar del Segura . La propriété se dresse sur un terrain de 188 m² et offre une surface habitable de 88 m² , répartie sur deux niveaux. Grâce à son orientation sud-est, vous profiterez dune luminosité naturelle abondante et dune atmosphère agréable tout au long de lannée. Cette villa offre une configuration flexible et convient aussi bien comme résidence principale que secondaire . Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste espace de vie ouvert comprenant une cuisine moderne, une salle à manger et un coin salon, ainsi quune chambre double et une salle de bains complète. À l'étage, vous découvrirez une chambre supplémentaire, une pièce pouvant servir de troisième chambre et une deuxième salle de bains. À l'extérieur, la propriété dispose de deux terrasses et dune piscine privée de 5 x 4 mètres (rénovation prévue après la réservation), idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées. Caractéristiques principales : 2 chambres + terrasse fermée pouvant servir de 3ème chambre. 2 salles de bain Solarium privé Deux patios Piscine privée Non meublé Orientation sud Emplacement: La propriété est située à seulement 5 minutes en voiture des plages de Guardamar et à environ 30 minutes de laéroport dAlicante-Elche – un emplacement idéal pour les amoureux de la plage et les voyageurs internationaux.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com