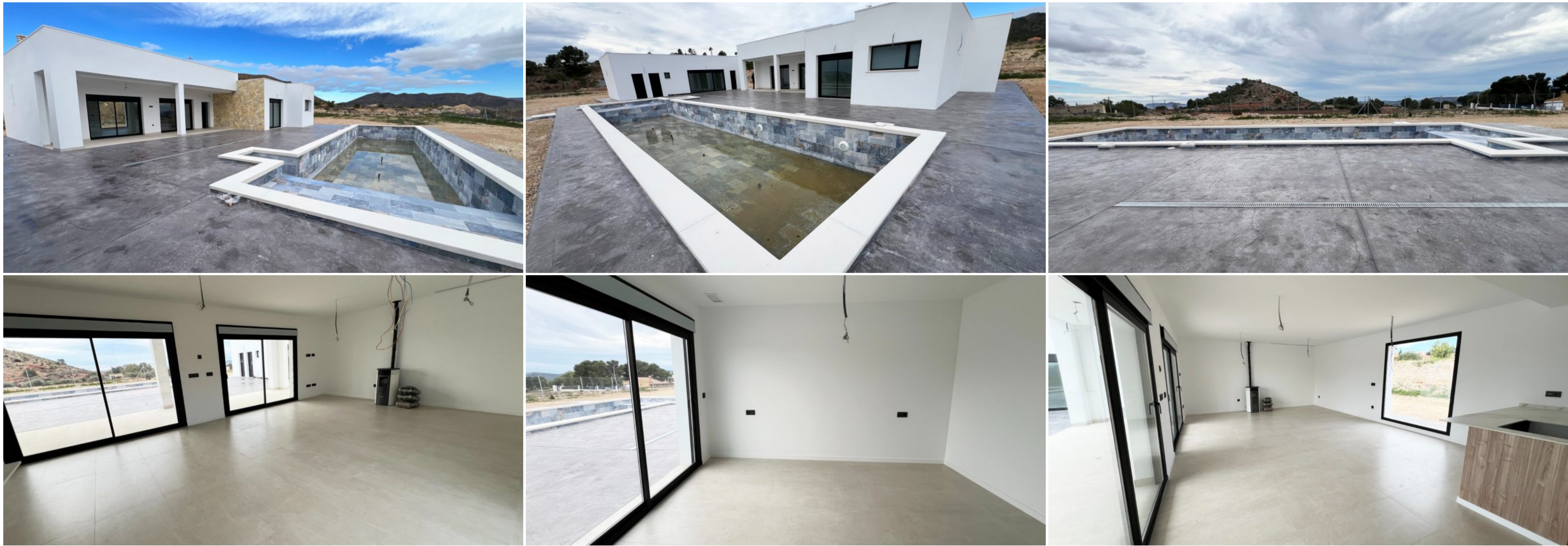


Ref# **AM-PLAZA ESPAÑA** | € 374.000



Villa de 3 Chambres à Aspe – AM-PLAZA ESPAÑA



Villa



Aspe



3



3



190 m²



10000 m²

Découvrez Villa Plaza de España : La maison de vos rêves devient réalité Imaginez vivre dans une villa neuve où chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir confort, style et fonctionnalité. La Villa Plaza de España vous permet de choisir votre parcelle idéale à Aspe, Pinoso, La Romana, Hondón de las Nieves et Elche. Les parcelles ne sont pas incluses dans le prix ; consultez la disponibilité et les tarifs. Caractéristiques principales : Piscine privée : 8 x 4 m en gresite avec rebord blanc, éclairage LED, local technique (2 x 3 m) avec douche extérieure et porte métallique, périmètre en béton imprimé. Option d'ajouter une zone de gazon artificiel pour profiter pleinement du jardin. Design intérieur et extérieur de première qualité : Menuiserie en aluminium noir avec volets motorisés, rebords de fenêtre en Caliza Capri et double vitrage Climalit. Espaces intelligents : Placards intégrés et sols en grès cérame personnalisables ; sols antidérapants sur les terrasses extérieures. Finitions extérieures : Trottoir périphérique de 1 mètre en béton imprimé, garantissant durabilité et style. Salles de bain modernes : Receveurs de douche avec paroi, robinetterie chromée monocommande, meubles avec lavabo intégré et miroir LED, sanitaires en porcelaine vitrifiée. Cuisine de rêve : Meubles du sol au plafond, plan de travail en Silestone, îlot central, préinstallation pour électroménager et crédence en céramique de haute qualité. Climatisation et confort : Préinstallation pour système de chauffage/refroidissement avec conduits, système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire, sortie pour cheminée. Énergies renouvelables : Préinstallation pour panneaux photovoltaïques, favorisant l'efficacité énergétique et la durabilité. Sécurité et intimité : Parcelle clôturée avec portail automatique pour véhicules. Villa Plaza de España combine style moderne, confort premium et technologie durable, dans un cadre privilégié. Bien plus qu'une maison : c'est votre refuge personnel, prêt à vous permettre de vivre la vie dont vous avez toujours rêvé.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com