

Ref# **AM-CDLMJ** | € 420.000



Villa de 3 Chambres à Cañada de la Leña – AM-CDLMJ



Villa



Cañada de la Leña



3



2



200 m²



5000 m²

Certaines maisons inspirent le calme dès le premier instant. Cette villa à Cañada de la Leña a été pensée pour ceux qui recherchent de l'espace, de la lumière et une vie paisible entourée de nature, dans l'une de ces zones de l'intérieur où le temps semble avancer à un autre rythme. Située sur une parcelle de 5 000 m², la propriété offre environ 200 m² construits, comprenant la maison et le garage. Son design associe des lignes actuelles, des pièces confortables et une distribution conçue pour profiter pleinement de l'intérieur comme de l'extérieur. La villa dispose de 3 chambres et de 2 salles de bains, dont une en suite, créant un espace pratique et intime pour le quotidien. Les salles de bains sont actuellement en attente d'installation, ce qui permet à l'acheteur de choisir les finitions selon ses goûts. La cuisine n'est pas incluse, ce qui permet à l'acheteur de la concevoir entièrement selon ses goûts et son style de vie. La maison dispose également d'une pré-installation pour la climatisation, prête à offrir du confort tout au long de l'année. À l'extérieur, la piscine de 8 x 4 mètres est la grande protagoniste, accompagnée d'une terrasse en terrazzo, idéale pour profiter du soleil, des repas en plein air et des après-midis tranquilles avec vue sur les environs. La propriété comprend également une douche extérieure et un local technique extérieur pour la piscine. Le garage, équipé d'une porte motorisée électrique, apporte confort et sécurité, complétant ainsi une maison pratique, lumineuse et pleine de potentiel. Une villa pour ceux qui souhaitent emménager dans une maison neuve, personnaliser les derniers détails et profiter du charme de la vie méditerranéenne à l'intérieur des terres, sans renoncer à l'espace, à l'intimité et au confort.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com