

Ref# **K2489** | € 182.500



## Ground Floor de 4 Chambres à SANTIAGO DE LA RIBERA – K2489



Ground Floor



SANTIAGO DE LA RIBERA



4



1



76 m<sup>2</sup>

Appartement au rez-de-chaussée dans le centre de Santiago de la Ribera Ce charmant appartement de plain-pied, entièrement rénové, bénéficie d'un emplacement exceptionnel au cœur de Santiago de la Ribera, à seulement 100 mètres du Mar Menor. Une opportunité unique pour ceux qui souhaitent profiter de la vie en bord de mer tout en ayant toutes les commodités à portée de main. Cette maison de quatre chambres offre un espace et un confort surprenants grâce à sa surface habitable de 76 m<sup>2</sup>. Son agencement pratique et lumineux la rend idéale pour une résidence principale comme secondaire. De plus, un patio accueillant offre un espace extérieur supplémentaire baigné de lumière naturelle, idéal pour se détendre en toute tranquillité. L'appartement dispose d'une spacieuse terrasse de 23 m<sup>2</sup>, parfaite pour profiter du climat méditerranéen. Le bien comprend une salle de bains, avec la possibilité de créer facilement une deuxième, ce qui augmente encore la flexibilité et la valeur du bien. De plus, des espaces de rangement pratiques sont disponibles, offrant un confort supplémentaire et des options de rangement accrues. Caractéristiques principales : Appartement au rez-de-chaussée en centre-ville 4 chambres surface habitable de 76 m<sup>2</sup> terrasse de 23 m<sup>2</sup> Entièrement rénové Patio avec lumière naturelle 1 salle de bain (possibilité d'une 2ème salle de bain) À seulement 100 mètres du Mar Menor Espace de stockage Emplacement central exceptionnel Intéressé? Ne manquez pas cette occasion unique de vivre dans un emplacement privilégié en bord de mer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour programmer une visite. Cet appartement est une perle rare au cœur de Santiago de la Ribera !

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)