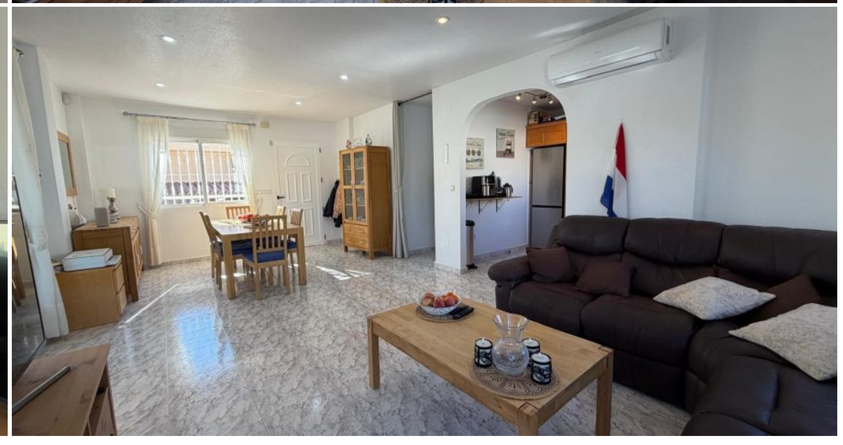
Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **K2539 | € 395.000**





VILLA de 4 Chambres à LA MARINA – K2539

VILLA	LA MARINA	4	3	248 m²	570 m²

Découvrez cette magnifique villa individuelle à La Marina, une propriété unique qui allie à la perfection espace, confort et modularité. Grâce à son agencement astucieux, cette maison offre deux appartements indépendants , chacun avec son propre séjour et sa cuisine. Idéale pour les familles nombreuses, les invités, une colocation ou toute personne en quête dintimité. La résidence principale, entièrement de plain-pied, vous accueille avec un vaste séjour lumineux qui communique harmonieusement avec la cuisine. De grandes fenêtres laissent entrer une agréable lumière naturelle et créent une atmosphère chaleureuse et conviviale. De plus, cet étage comprend deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains attenante, des toilettes séparées pour les invités et un espace de rangement pratique. La chambre principale, dune superficie impressionnante, forme une véritable oasis privée et dispose également de sa propre terrasse confortable offrant une vue magnifique sur la piscine. À lextérieur, vous profiterez dun magnifique jardin facile dentretien, agrémenté de plantations dambiance et de plusieurs orangers. La terrasse couverte offre un cadre idéal pour se détendre en plein air toute lannée et profiter du climat espagnol. Un véritable deuxième espace de vie Lun des atouts majeurs de cette villa est son sous-sol spacieux, doté dune entrée totalement indépendante. Celui-ci crée un second logement indépendant comprenant : Deux chambres Une salle de bain partagée Toilettes séparées pour les invités Un espace de vie spacieux avec cuisine ouverte Cette configuration offre de nombreuses possibilités. Pensez à y loger des membres de la famille, des enfants adultes, des invités, ou à créer un espace de vie séparé. Actifs supplémentaires Villa individuelle idéalement située à La Marina Au total, quatre chambres et trois salles de bains Deux cuisines et deux espaces de vie Magnifique chambre principale avec terrasse privée et vue sur la piscine Jardin nécessitant peu dentretien avec des orangers terrasse extérieure couverte Beaucoup de lumière naturelle Panneaux solaires installés Vendu meublé Une villa dune polyvalence exceptionnelle où espace, intimité et confort se conjuguent harmonieusement. Que vous recherchiez une maison familiale spacieuse, une demeure pouvant accueillir famille et amis, ou une propriété offrant la possibilité dune double occupation : cette villa répond à tous vos besoins. Une occasion unique de goûter à la vie espagnole à La Marina !

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com