

Ref# **AM-JOSMIP** | € 420.000



## Villa de 4 Chambres à Pinoso – AM-JOSMIP



Villa



Pinoso



4



2



160 m<sup>2</sup>



11350 m<sup>2</sup>

Découvrez cette magnifique villa moderne à vendre dans la campagne près de Pinoso, située dans le quartier paisible de Lel, à seulement 2 km du village. Implantée sur un vaste terrain privé de 11.000 m<sup>2</sup> planté d'oliviers, cette propriété offre espace, intimité et un cadre naturel exceptionnel dans l'une des zones les plus recherchées de l'intérieur d'Alicante. Construite en 2019, cette villa indépendante allie design moderne, finitions de qualité et efficacité énergétique. Elle dispose de 4 grandes chambres et 2 salles de bains, idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement en Espagne. La maison offre un grand salon-salle à manger lumineux avec poêle à bois, créant une ambiance chaleureuse toute l'année. La cuisine entièrement équipée est moderne et fonctionnelle, avec buanderie séparée. Le confort est assuré grâce au système Airzone avec climatisation et chauffage dans toutes les pièces. Elle comprend un adoucisseur d'eau, électricité, eau potable et d'irrigation, internet haut débit, fosse septique et puits perdu. La propriété est vendue entièrement meublée avec électroménagers inclus, prête à emménager. L'accès est excellent par route goudronnée, garantissant un accès facile toute l'année. À proximité se trouve le charmant village de Pinoso, une commune dynamique offrant tous les services : supermarchés, commerces, centre médical, écoles, banques, bars et restaurants. Il est également connu pour son marché hebdomadaire, ses vignobles et son authenticité espagnole. Une opportunité idéale pour ceux qui recherchent une villa moderne en Espagne avec terrain, tranquillité et commodités à proximité.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)