

Ref# **AC041** | € 50.000



## Land de Chambres à Yecla – AC041



Land



Yecla



21625 m<sup>2</sup>

Terrain à bâtir de 21 625 m<sup>2</sup> avec 1 400 amandiers – Yecla, Murcie  
Vous recherchez l'endroit idéal pour construire la maison de vos rêves en Espagne ? Ce vaste terrain à bâtir de pas moins de 21 625 m<sup>2</sup> situé dans la charmante ville de Yecla (Murcie) offre tout l'espace, l'intimité et les possibilités que vous pourriez souhaiter. Un investissement florissant Le terrain est actuellement pleinement productif et planté d'environ 1 400 amandiers en bonne santé. Cela offre non seulement un spectacle magnifique pendant la saison de floraison, mais confère également au terrain un caractère agricole et un potentiel de rendement. Afin de maintenir les arbres et votre futur jardin en parfait état, le terrain est déjà raccordé au réseau local d'irrigation. Un mode de vie durable et autosuffisant Bien qu'il n'y ait actuellement aucun raccordement au réseau électrique, cela représente en réalité une excellente opportunité de construire une maison entièrement durable. Grâce aux nombreuses heures d'ensoleillement dans cette région, l'installation d'un système moderne de panneaux solaires est la solution idéale. Cela vous permet non seulement d'être respectueux de l'environnement, mais aussi d'être totalement indépendant de la hausse des coûts énergétiques. Accessibilité L'emplacement allie tranquillité et bonne accessibilité. La route menant au terrain est presque entièrement goudronnée. Seuls les 200 derniers mètres consistent en un chemin non goudronné, qui est toutefois facilement praticable en voiture standard. Ici, vous pouvez profiter du calme et de la tranquillité de la campagne sans faire de compromis sur l'accessibilité. Construisez la maison de vos rêves La superficie de ce terrain offre de nombreuses possibilités pour construire une spacieuse villa individuelle avec piscine et dépendances (sous réserve des réglementations locales en matière de construction). Que vous rêviez d'une villa moderne au design raffiné ou d'une charmante finca à la campagne, c'est le terrain idéal. Nous sommes là pour vous aider Construire une maison à l'étranger est un projet d'envergure. C'est pourquoi nous serons ravis de vous accompagner tout au long du processus : de l'esquisse initiale à la coordination avec les architectes et les constructeurs locaux.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)