

Ref# CC0670 | € 238.548



Charmante maison de campagne à Hondon de las Nieves



Finca



Hondon de las Nieves



4



1



133 m²



1506 m²

Un havre de paix à la campagne, avec de belles possibilités d'aménagement ! Vous rêvez d'une maison au calme, entourée de nature, tout en restant à proximité des commodités? Cette charmante maison de campagne, idéalement située entre Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes, pourrait bien vous séduire. Accessible facilement par un chemin asphalté, la propriété bénéficie d'un environnement paisible et agréable, tout en étant à seulement quelques kilomètres des villages. Une maison habitable immédiatement La maison offre une superficie confortable et se compose de : 4 chambres à coucher 1 salle de bain Un grand salon/salle à manger convivial, équipé d'une cassette au gaz Une cuisine équipée La climatisation La maison est habitable telle quelle, tout en offrant la possibilité de réaliser quelques travaux de modernisation afin de la remettre au goût du jour et de la personnaliser selon vos envies. À l'extérieur de la maison principale, une pièce indépendante avec des baies vitrées est actuellement utilisée comme petit salon. Un espace supplémentaire particulièrement intéressant, qui pourrait être aménagé selon vos besoins : bureau, salle de détente, atelier... Un terrain plein de potentiel La propriété s'étend sur environ 1.500 m² de terrain entièrement clôturé, offrant intimité et tranquillité. Le jardin dispose actuellement de : Plusieurs arbres fruitiers Un barbecue Une petite remise Une ancienne piscine, à remettre au goût du jour et nécessitant l'installation d'une pompe Le jardin n'étant pas encore véritablement aménagé, il constitue une magnifique toile vierge pour créer votre propre espace extérieur : jardin méditerranéen, espace détente, potager, piscine rénovée, terrasse conviviale... Les possibilités sont nombreuses. Autonomie et équipements La propriété dispose de : Électricité Panneaux solaires Eau d'agriculture Climatisation Cassette au gaz Un emplacement idéal Tout en profitant du calme de la campagne, vous restez à proximité des villages de Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes, accessibles en quelques minutes. L'aéroport d'Alicante est situé à environ 30 minutes, ce qui rend la propriété facilement accessible depuis l'étranger. Une propriété à découvrir Cette maison représente une belle opportunité pour ceux qui recherchent une vie paisible à la campagne, une résidence secondaire ou un projet de personnalisation dans un cadre méditerranéen. Une maison avec du charme, du potentiel et surtout un environnement privilégié où profiter pleinement du calme et de la douceur de vivre espagnole. À découvrir sans tarder !

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com