

Ref# **CC0675** | € 260.000



Charmante propriété de campagne avec piscine et vue dégagée



Finca



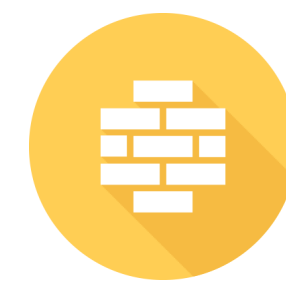
Albatera



3



2



145 m²



2300 m²

Située sur un terrain de plus de 2.000m², cette agréable propriété bénéficie d'une position dominante offrant de belles vues sur la campagne environnante, à environ 5 km du village le plus proche. La maison comprend trois chambres, deux salles de bains et un spacieux salon avec cheminée, ouvert sur une cuisine entièrement équipée. Une lumineuse terrasse vitrée avec baies coulissantes constitue un véritable espace de vie supplémentaire, particulièrement apprécié en hiver. Une seconde cuisine, avec accès pratique à la cuisine principale et aux extérieurs, complète l'ensemble. À l'extérieur, le terrain dispose d'une piscine, de plusieurs espaces de rangement, d'un atelier et de diverses dépendances, dont certaines peuvent convenir à l'élevage de poules. Une pièce indépendante équipée d'un four à pain traditionnel et d'un barbecue offre un bel espace pour recevoir, avec la possibilité d'un aménagement en logement d'appoint sous réserve des autorisations nécessaires. La propriété est raccordée à l'eau (agriculture) et à l'électricité. La ville d'Albatera, située à quelques minutes en voiture, propose de nombreux services : centre médical ouvert 24 h/24, salle de sport, piscine couverte, commerces, supermarchés, bars, restaurants et marché hebdomadaire. Les écoles de tous niveaux se trouvent à environ 5 minutes, et un service de bus dessert la British School of Alicante. Elche est accessible en 15 minutes environ, l'aéroport d'Alicante en 25 minutes et les plages en 30 minutes. Un bien idéal pour profiter du calme de la campagne tout en restant à proximité des commodités et du littoral méditerranéen.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com