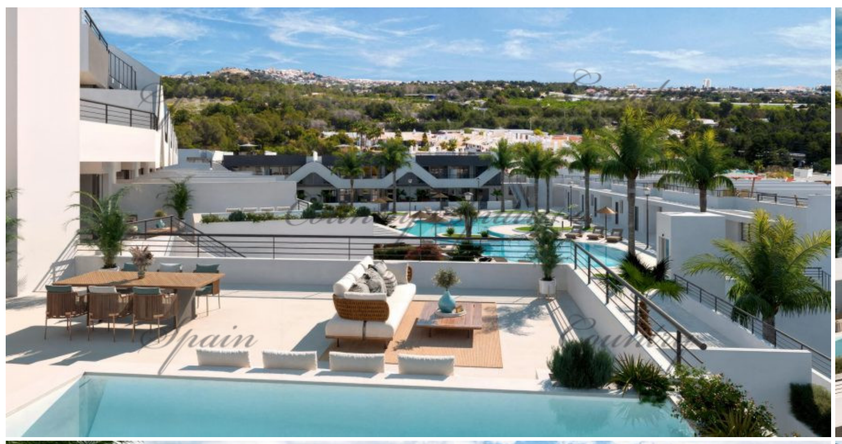
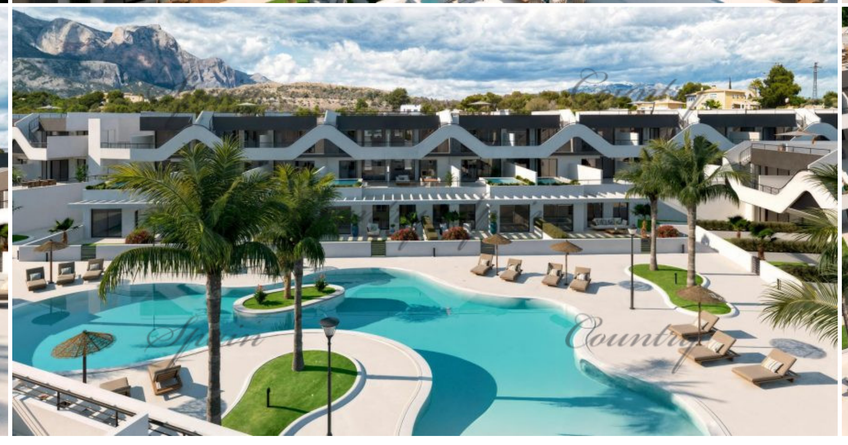
Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **CC0665N | € 278.000**








Nouveau projet d’appartements à Alfaz del Pi

Apartment	Alfaz del Pi	2	2	97 m²

Nous vous présentons Alfaz Essence, une résidence exclusive située sur la Costa Blanca, où la lumière méditerranéenne, la nature et la mer s’unissent en parfaite harmonie. Situé dans un quartier surélevé d’Alfaz del Pi, ce projet a été conçu pour ceux qui privilégient la tranquillité, le bien-être et un environnement soigneusement entretenu. Les logements ont été pensés pour offrir un maximum de confort, avec de vastes terrasses, des espaces paysagers et l’accès à une piscine commune. Le tout dans un cadre invitant à la détente et à la vie en plein air 365 jours par an. Alfaz Essence est l’endroit où commencent de nouveaux chapitres de vie. Le design d’Alfaz Essence est complété par des espaces communs qui enrichissent l’expérience résidentielle. La résidence dispose d’une piscine commune avec espace solarium, idéale pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. De vastes jardins soigneusement entretenus relient les différents bâtiments, apportant fraîcheur et couleur à l’ensemble. Une aire de jeux pour enfants offre également aux plus jeunes un espace sûr et agréable pour s’amuser en famille sans quitter la résidence. Chaque logement comprend une place de parking, en extérieur ou en sous-sol, avec portes motorisées et accès par télécommande. Les places sont équipées d’une pré-installation pour la recharge des véhicules électriques. La résidence dispose également d’ascenseurs garantissant l’accessibilité à tous, ainsi que d’un système d’interphone vidéo pour contrôler les accès. Certains types de logements offrent en outre la possibilité d’intégrer une piscine privée ou un jacuzzi dans le jardin ou sur le solarium, permettant de profiter de moments uniques en toute intimité avec une vue dégagée sur les environs. À Alfaz Essence, chaque détail a été pensé pour accompagner votre quotidien avec fonctionnalité et élégance. Les cuisines sont livrées entièrement équipées avec meubles hauts et bas, plan de travail en quartz, hotte intégrée, four électrique et plaque à induction. Dans les salles de bains, le design allie esthétique et praticité grâce à un receveur de douche en résine et une colonne de douche effet pluie. Il est également possible d’ajouter une paroi de douche en verre et un miroir pour une finition encore plus complète. Le sol stratifié chaleureux est associé à du grès cérame dans les pièces humides, tandis que les terrasses bénéficient d’un revêtement antidérapant. Les menuiseries extérieures à rupture de pont thermique et double vitrage garantissent un excellent confort thermique et acoustique, complétées par des volets motorisés dans les chambres. Tous les logements sont équipés d’un système de climatisation par pompe à chaleur ainsi que d’un système aérothermique pour la production d’eau chaude sanitaire, optimisant la consommation énergétique tout au long de l’année. Chaque logement comprend également une pré-installation domotique. Pour ceux qui souhaitent un intérieur sur mesure, Alfaz Essence propose différentes options de personnalisation, tant au niveau des finitions que des équipements, dont certaines sans coût supplémentaire. À seulement quelques minutes des plages d’El Albir et d’Altea, du parc naturel de la Serra Gelada et du centre animé de Benidorm, cet emplacement réunit le meilleur de la nature et la proximité de tous les services : supermarchés, écoles, pharmacies, centres médicaux et une importante communauté internationale qui a choisi cette région pour son climat, sa sécurité et sa qualité de vie. Les amateurs de sport profiteront d’une offre exceptionnelle d’installations : le club sportif Alfaz del Sol, situé à seulement deux minutes à pied, propose tennis, padel, basket-ball, football à cinq et salle de sport. Vous serez également proche du centre sportif de La Nucía ainsi que de prestigieux parcours de golf tels que Don Cayo, Puig Campana Golf et Villaitana. Les passionnés de cyclisme et de randonnée trouveront ici un véritable paradis, avec des itinéraires adaptés à tous les niveaux et des paysages spectaculaires propices à l’évasion. Ici commence une nouvelle façon de vivre : à un rythme serein, avec tout ce dont vous avez besoin à portée de main. Prix à partir de 278 000 €.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com