

Ref# **CC0582** | € 339.000



## Nouvelle construction modèle « Sauce » à La Canalosa



Villa



La Canalosa



3



2



177 m<sup>2</sup>



10000 m<sup>2</sup>

Ce nouveau modèle de villa contemporaine se trouve à La Canalosa, à 5 minutes de marche du village, où vous avez plusieurs bars/restaurants, une petite superette et un centre sportif. Les villages de Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes (avec plus de commerces) sont à 5 minutes en voiture. La villa est en cours de construction et devrait être terminée avant la fin de l'été 2024. Elle a une superficie habitable de 177m<sup>2</sup> et comprend 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, un espace de vie avec salon/salle à manger et cuisine équipée avec îlot central. La villa dispose de la pré-installation pour l'air-conditionné (chaud/froid), panneaux solaires et réservoir d'eau. Le terrain fait 10.000m<sup>2</sup> et +/- 3.000m<sup>2</sup> seront clôturés. Sur le terrain, vous avez également un garage de 30m<sup>2</sup> et une piscine compris dans le prix.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)