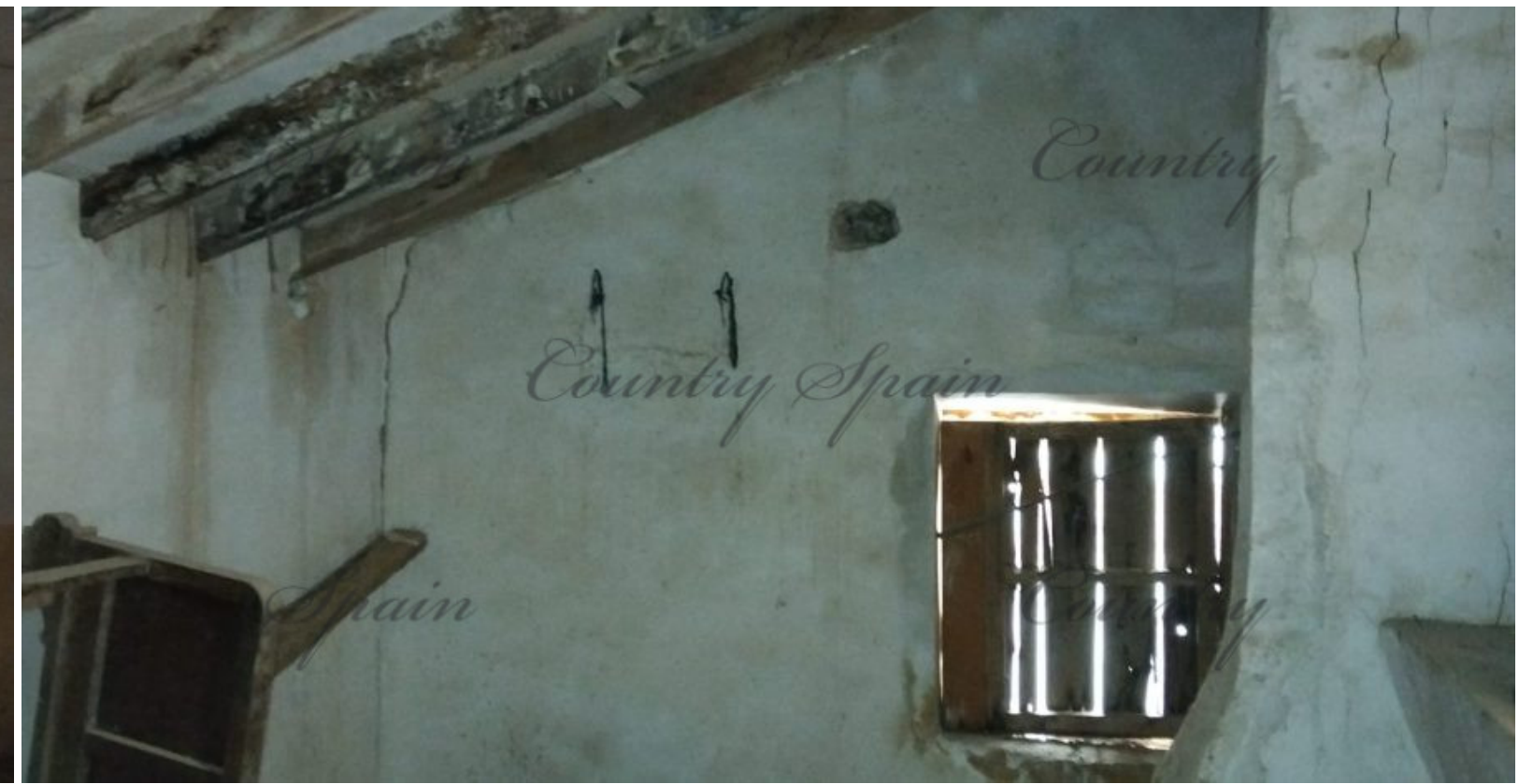


Ref# **CCM006** | € 65.000



Projet de rénovation avec fort potentiel – 250m² + patio et entrepôt de 400m² à Algueña



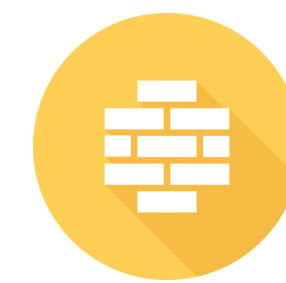
Terraced House



Alguena



5



250 m²

Une belle opportunité pour les amateurs de rénovation et les investisseurs ! Nous vous proposons cette maison mitoyenne d'environ 250m² (à côté de la référence CCM005), entièrement à rénover, offrant un potentiel remarquable pour créer une résidence sur mesure ou développer un projet immobilier. La propriété dispose actuellement de 5 chambres, ainsi que d'un patio, apportant un espace extérieur particulièrement intéressant pour aménager une terrasse, un jardin ou un espace de vie convivial. À la propriété s'ajoute un entrepôt d'environ 400m², offrant de nombreuses possibilités d'utilisation selon votre projet : garage, atelier, espace de stockage, activité professionnelle ou transformation sous réserve des autorisations administratives nécessaires. Possibilité d'acquérir et de réunir les deux propriétés, permettant ainsi de créer un ensemble immobilier de grande superficie et d'exploiter pleinement le potentiel du site. Un bien rare, idéal pour un projet de rénovation totale, une résidence familiale de caractère ou un investissement immobilier avec de nombreuses possibilités d'aménagement. Surface maison : environ 250m² 5 chambres Patio Entrepôt : environ 400m² Possibilité de réunir les deux propriétés Rénovation complète à prévoir Un projet à fort potentiel pour ceux qui souhaitent imaginer et créer un bien entièrement personnalisé.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com