

Ref# **CC0652** | € 549.500



Superbe villa récente avec piscine à Rojales



Villa



Rojales



4



3



165 m²



204 m²

Cette magnifique villa récente de 2021, située à Rojales, est une véritable perle. Villa 3 façades, elle a servi de maison témoin et a été réalisée avec des matériaux de très haute qualité, soigneusement sélectionnés. L'ensemble est élégamment meublé et chaque détail a été pensé pour offrir un cadre de vie raffiné et harmonieux. D'une superficie d'environ 165 m², la villa se compose comme suit : Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une agréable véranda, un spacieux espace de vie lumineux avec cuisine ouverte, salle à manger et salon, une première salle de bain ainsi qu'une chambre à coucher équipée de placards intégrés. À l'étage, deux belles chambres avec placards intégrés et une salle de bain moderne vous attendent. Une terrasse complète ce niveau et offre une jolie vue dégagée sur les environs. Le sous-sol, entièrement aménagé, constitue un véritable espace de vie supplémentaire. Il comprend un confortable living avec de nombreux rangements, une salle de bain ainsi qu'une quatrième chambre bénéficiant d'une vue sur un charmant coin de verdure. La villa est équipée de tout le confort moderne : climatisation centralisée chaud/froid, connexion internet, système d'alarme, etc. La propriété dispose également de 9 panneaux solaires. Implantée sur une parcelle d'angle, la propriété offre une agréable sensation d'espace et d'intimité. À l'extérieur, vous profiterez d'une superbe piscine privée de 7 x 3 m, ainsi que d'un emplacement de parking privé avec borne de recharge électrique. Idéalement située, la villa se trouve à seulement 5 minutes en voiture du centre de Ciudad Quesada, avec ses commerces et restaurants, et à 10 minutes des plages.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com