

Ref# **S2510** | € 145.000



APARTMENT met 2 Slaapkamers in PLAYA FLAMENCA – S2510



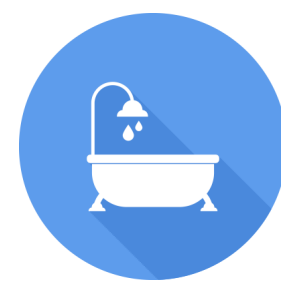
APARTMENT



PLAYA FLAMENCA



2



1



52 m²

Interessante investeringswoning met betrouwbare huurders en direct rendement Bent u op zoek naar een interessante investering aan de Costa Blanca waarbij u vanaf dag één huurinkomsten ontvangt? Dan is deze ruime gelijkvloerse bungalow zeker het ontdekken waard. De woning wordt momenteel langdurig verhuurd aan betrouwbare huurders die steeds correct en tijdig betalen. De eigenaar geeft er de voorkeur aan dat de huurders na de verkoop in de woning kunnen blijven en hun huurovereenkomst kunnen voortzetten. Hierdoor is dit een ideale opportuniteit voor investeerders die op zoek zijn naar een woning die onmiddellijk inkomsten genereert, zonder eerst zelf op zoek te moeten gaan naar huurders. De bungalow heeft recent een make-over ondergaan en combineert de typische Spaanse charme met een moderne touch. Het resultaat is een warme en huiselijke woning op een rustige locatie, maar toch dicht bij alle dagelijkse voorzieningen. Winkels, restaurants en andere voorzieningen bevinden zich op korte afstand en ook het bekende openluchtshoppingcentrum La Zenia Boulevard is gemakkelijk bereikbaar. De woning beschikt over: 2 slaapkamers1 badkamerVolledig gemeubeldRuime onderbouw, momenteel ingericht als aparte gastenslaapkamerAirconditioningGemeenschappelijk zwembadZuidgerichte liggingBergruimte De onderbouw biedt bovendien verschillende mogelijkheden en kan naar wens verder worden ingericht als extra leefruimte, hobbyruimte, man cave of zelfs een gezellige home cinema. Een interessante investeringskans op een goede locatie, met betrouwbare huurders én huurinkomsten vanaf het moment van aankoop. Wilt u meer informatie over de woning of de huidige huursituatie? Neem gerust contact met ons op. We vertellen u graag meer over deze investeringsmogelijkheid.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com