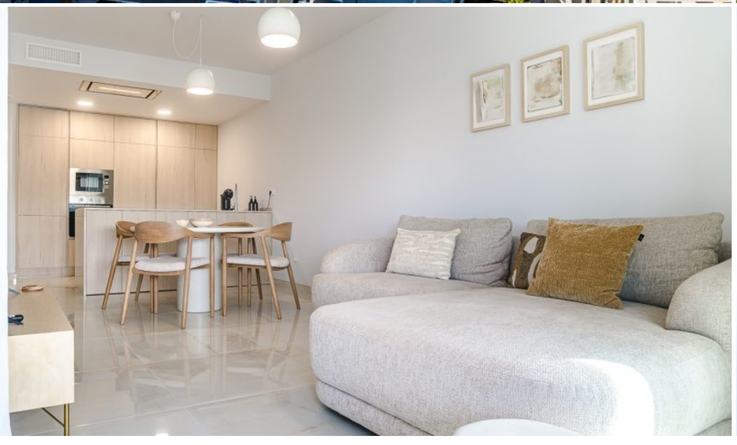
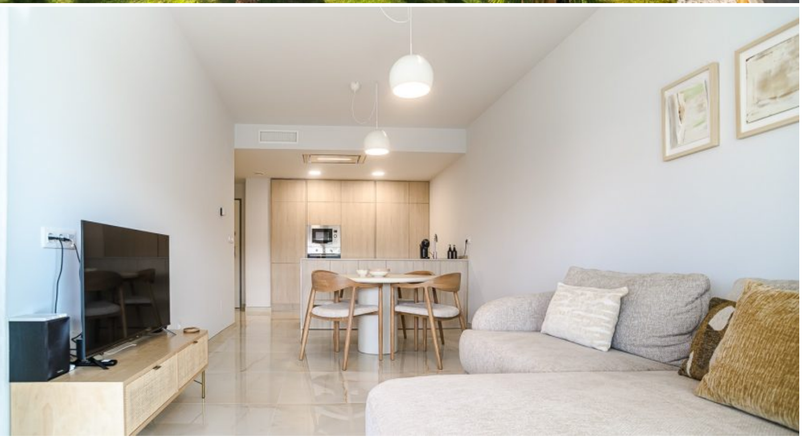
Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **K2511 | € 329.000**





## PENTHOUSE met 2 Slaapkamers in ORIHUELA COSTA – K2511

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PENTHOUSE | ORIHUELA COSTA | 2 | 2 | 78 m² |

Een stijlvol penthouse met een interieur geïnspireerd op Ibiza, een uitzonderlijke buitenruimte en modern comfort. Ontdek dit prachtige en zo goed als nieuwe penthouse, gebouwd in 2025 , gelegen in een gewilde wijk van Orihuela Costa . Ontworpen volgens de principes van modern mediterraan wonen, combineert deze uitzonderlijke woning hedendaagse architectuur met warme, natuurlijke tinten en een elegant, op Ibiza geïnspireerd interieur , waardoor een ontspannen vakantiesfeer ontstaat die echt als thuis aanvoelt. Vanaf het moment dat u binnenstapt, valt de woning direct op door de zorgvuldig gekozen kleuren, natuurlijke materialen en stijlvolle afwerking. Het interieur is ontworpen om een rustige, luxueuze en uitnodigende sfeer te creëren, de perfecte balans tussen een modern appartement en een mediterrane oase. De woning wordt deels gemeubileerd verkocht en is direct te betrekken. Een huis ontworpen voor een mediterrane levensstijl. De ruime en lichte open woon- en eetkamer vormt het hart van de woning. Grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht, terwijl het neutrale kleurenpalet en de zorgvuldig gekozen materialen een verfijnde maar ontspannen sfeer in Ibiza-stijl creëren. De moderne keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en is uitgebreid met extra keukenkasten , wat zorgt voor veel opbergruimte en functionaliteit. Het appartement beschikt over 2 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers , die alle hoogwaardig zijn afgewerkt met eigentijdse materialen en een tijdloze mediterrane uitstraling. Uitzonderlijk buitenleven Een van de grootste troeven van het pand is het enorme privésolarium . Dit indrukwekkende dakterras biedt volop ruimte om uw eigen mediterrane buitenleven te creëren. Of u nu wilt genieten van een rustig kopje koffie in de ochtend, wilt ontspannen in de zon, vrienden en familie wilt ontvangen, s avonds wilt dineren of een Ibiza-achtige buitenlounge wilt inrichten, de mogelijkheden zijn eindeloos. Naast het solarium beschikt de woning over ruime privéterrassen , waar u de hele dag kunt genieten van zowel zon als schaduw, met een prachtig uitzicht op het zwembad en de tuin. De terrassen en het solarium zijn tevens voorzien van extra opbergruimtes van aluminium. Comfortabel leven Het appartement is voorzien van een uitgebreid scala aan moderne gemakken: Airconditioning met verwarming en koeling via het Airzone-systeem. Vloerverwarming in het gehele appartement Aerothermisch systeem voor energiezuinig warm water Gemotoriseerde rolluiken Versterkte beveiligingsingang Hoogwaardige afwerkingen overal Volledig uitgeruste moderne keuken Extra keukenkasten Extra aluminium opbergruimtes op de terrassen en het solarium. De combinatie van vloerverwarming, Airzone klimaatregeling en aerothermische technologie zorgt het hele jaar door voor uitstekend comfort, met oog voor energie-efficiëntie. Privé parkeergelegenheid en opslagruimte De woning beschikt tevens over een eigen ondergrondse parkeerplaats en een eigen berging , wat zorgt voor veilige parkeergelegenheid en waardevolle extra opslagruimte. Afgesloten wooncomplex Het appartement maakt deel uit van een prachtig onderhouden en beveiligd wooncomplex met een toegangspoort, dat bewoners toegang biedt tot uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen: Groot gemeenschappelijk zwembad voor volwassenen Apart kinderzwembad Prachtig aangelegde mediterrane tuinen Veilige en rustige omgeving Fitnessruimte & Wellness De gemeenschappelijke ruimtes vormen een perfecte aanvulling op de privé-buitenruimtes en creëren zo een ontspannen, resortachtige sfeer. Toplocatie in Orihuela Costa De locatie is een ander groot voordeel. Restaurants, bars, supermarkten, apotheken en andere dagelijkse voorzieningen bevinden zich allemaal op loopafstand. De woning is ideaal gelegen om te genieten van alles wat de Costa Blanca te bieden heeft, of het nu gaat om permanente bewoning, een luxe vakantiehuis of een investering. Geschatte afstanden: Stranden van Orihuela Costa en Torrevieja – 3 km Villamartín golfbaan – 2 km Winkelcentrum Zenia Boulevard – 2,5 km Internationale luchthaven van Alicante – 50 km Luchthaven Murcia Corvera – 55 km Een investering in een mediterrane levensstijl Dit is veel meer dan een modern appartement. Het is een kant-en-klaar huis in mediterrane stijl , dat het comfort van een zo goed als nieuw pand combineert met het karakter en de sfeer van een interieur geïnspireerd op Ibiza. Met zijn enorme privésolarium, royale terrassen, stijlvolle afwerking, vloerverwarming, Airzone klimaatregeling, eigen parkeerplaats en berging biedt deze woning een uitzonderlijke combinatie van design, comfort, buitenleven en locatie . Of u nu op zoek bent naar een stijlvolle permanente woning, een verfijnde vakantiewoning of een veelbelovende investering aan de Costa Blanca, dit penthouse is een object dat werkelijk opvalt. Verhuis naar binnen, open de deuren naar het terras en geniet van uw eigen stukje Mediterrane levensstijl met een vleugje Ibiza-sfeer in Orihuela Costa.

**Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com**

**www.countryspain.com**