Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **S2459 | € 288.000**





HOUSE met 3 Slaapkamers in SAN FULGENCIO – S2459

HOUSE	SAN FULGENCIO	3	2	92 m²	168 m²

Op een toplocatie in La Marina vinden we deze prachtige vrijstaande villa en uitzicht richting de zee van Guardamar del Segura. Rustig gelegen, maar toch op wandelafstand van winkels, restaurants en alle voorzieningen, de perfecte balans tussen comfort en levendigheid. De woning is verdeeld over twee niveaus en biedt een verrassend flexibele indeling. Op de begane grond bevindt zich een volledig ingericht gastenverblijf, ideaal voor familie, vrienden of verhuur. De hoofdwoning op de eerste verdieping straalt licht en ruimte uit, met een gezellige woon- en eetkamer, open keuken en directe toegang tot een ruim terras met mooi uitzicht. Een unieke extra is de privé lift tussen de verdiepingen, wat zorgt voor extra comfort en toegankelijkheid. Als kers op de taart beschikt de villa over een royaal dakterras met pergola, zomerkeuken en jacuzzi, dé plek om te genieten van het mediterrane leven en het uitzicht op zee. Daarnaast is de woning uitgerust met zonnepanelen, wat zorgt voor een energiezuinige en duurzame levensstijl, ideaal voor wie permanent in Spanje wil wonen. Voor extra comfort is er airconditioning (warm/koud) aanwezig en een gezellige pellet kachel, perfect voor de koelere winteravonden. Buiten vindt u een onderhoudsvriendelijke tuin, privé parkeergelegenheid en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad. Een veelzijdige woning die perfect is als vaste woonst, vakantiehuis of investering. Interesse? Neem gerust contact met ons op, we laten u deze woning graag zelf ervaren.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com