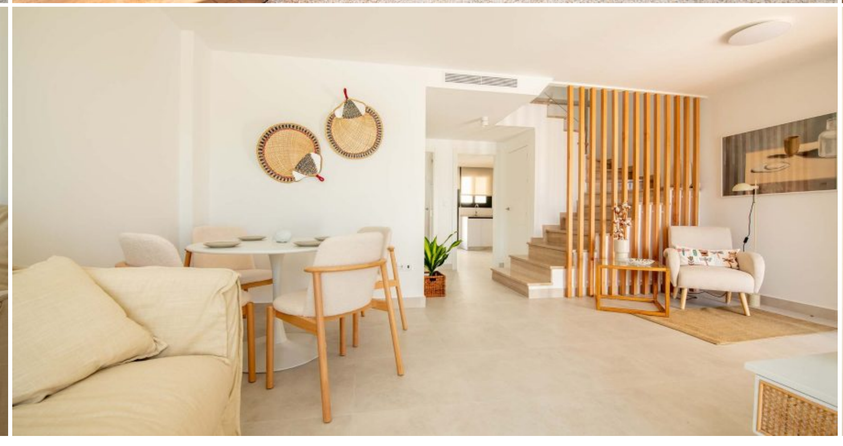
Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **AM-VEGASOL2 | € 255.000**








Villa met 3 Slaapkamers in Cox – AM-VEGASOL2

Villa	Cox	3	2	193 m²	108 m²

Ontdek een nieuwe levensstijl in Cox (Alicante, España) met dit exclusieve residentiële complex van 26 woningen, bestaande uit rijhuizen en bungalows, beschikbaar met 2 en 3 slaapkamers. De woningen zijn ontworpen om comfort en functionaliteit te maximaliseren, met een privé solarium, terrassen, patio’s en parkeerplaats afhankelijk van het woningtype, evenals aantrekkelijke gemeenschappelijke zones met een zwembad. Het project ligt in een rustige omgeving van Cox, met uitstekende verbindingen naar de belangrijkste steden van de provincie Alicante en de regio Murcia. Ligging en verbindingen: Aeropuerto de Alicante-Elche Miguel Hernández – ongeveer 40 km. Orihuela (Alicante, España) – 10 km. Elche (Alicante, España) – 20 km. Alicante (ciudad, España) – 48 km. Murcia (ciudad, España) – 25 km. Vrije tijd en golf: La Finca Golf – 12 km. Vistabella Golf – 14 km. De stranden van de Costa Blanca, waaronder Guardamar del Segura en Torrevieja liggen op korte rijafstand. Wonen in Cox betekent genieten van rust, aangenaam weer en alle voorzieningen voor het dagelijks leven. De omgeving biedt een breed scala aan lokale winkels, scholen, sportfaciliteiten en medische centra, waardoor het ideaal is voor permanente bewoning of een tweede woning. Inbegrepen in de prijs: Privétuin met wit grind en parkeerplaats (afhankelijk van het woningtype). Voorbereiding voor parkeerpoortmotor bij rijhuizen. Video-intercom. LED-binnen- en buitenverlichting. Elektrische rolluiken in de belangrijkste kamers. Oplaadpunt voor elektrische voertuigen. TV-aansluitingen in alle kamers, veranda en solarium. Veiligheidsvoordeur. Volledig ingerichte keuken met porseleinen werkblad en apparatuur (oven, keramische kookplaat, afzuigkap, vaatwasser, koelkast en boiler). Decoratieve wand in de woonkamer bij rijhuizen. Voorbereiding voor luchtkanaal airconditioning. Warmteterugwinningssysteem. Hoogwaardig dubbel glas met zonfilter en argongas. Volledig uitgeruste badkamers met regendouche, vaste douchewand, verlichte spiegel en wastafelmeubel. Voorbereiding voor zonnepanelen bij rijhuizen. Zomerse keuken op het solarium (rijhuizen en bungalows op de bovenverdieping). Gemeenschappelijk zwembad en tuinen. Verschillende opties voor tegels en vloeren zijn beschikbaar om de woning te personaliseren.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com