

Ref# **AM-BENFERRI** | € 318.000



Townhouse met 3 Slaapkamers in Benferri – AM-BENFERRI



Townhouse



Benferri



3



2



192 m²



199 m²

Alicante Maravillas presenteert een exclusief project van 10 nieuwbouwwoningen in Benferri Directe prijzen van de projectontwikkelaar · Privézwembad inbegrepen in de prijs Ontdek een unieke kans om te wonen in een moderne en lichte woning, ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl. Dit exclusieve project van slechts 10 geschakelde woningen combineert ruime indelingen, eigentijds design en hoogwaardige afwerking op een strategische locatie. Elke woning beschikt over 3 slaapkamers en een spectaculair privézwembad van 5×3 meter inbegrepen in de prijs, gelegen aan de achterzijde met een tuinzone die naar wens kan worden aangelegd. Bij binnenkomst leidt een ruime veranda met glazen balustrade naar een lichte open woonruimte met open keuken, ontworpen voor maximaal comfort en ruimtegevoel. De keuken wordt volledig uitgerust opgeleverd, inclusief keukenkasten en elektrische apparaten. Op de begane grond bevinden zich eveneens: Volledig gastenbadkamer, Aparte bijkeuken Geïnstalleerd aerothermisch systeem, Voorinstallatie voor airconditioning via kanalen, Video-intercom. Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers met ingebouwde kasten. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer en toegang tot een privéterras, wat zorgt voor een exclusieve en rustige sfeer. Daarnaast is er een tweede volledig uitgeruste badkamer. De tweede verdieping biedt een indrukwekkend privé solarium van 39 m², ideaal voor een chill-out zone, buitenkeuken of ontspanningsruimte om het hele jaar door van de zon te genieten. Een van de grote pluspunten is de spectaculaire kelder van 90 m² met privégarage en elektrische poort, een veelzijdige ruimte geschikt als fitnessruimte, hobbyruimte, kantoor of extra opslagruimte. Gelegen op slechts enkele minuten van Orihuela met snelle toegang tot de Autovía A-7, bieden deze woningen gemakkelijke verbindingen naar de stranden van de Costa Blanca, de luchthaven van Alicante en de belangrijkste winkel- en recreatiegebieden. Een project voor wie op zoek is naar kwaliteit, privacy, comfort en uitstekende bereikbaarheid, met directe prijzen van de ontwikkelaar. Exclusiviteit, design en comfort op een toplocatie. Alle villa's zijn inclusief huishoudelijke apparatuur, een privézwembad van 5 × 3 m, volledig afgewerkte buitenruimtes en airconditioning op zowel de begane grond als de eerste verdieping.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com