

Ref# **AM-CDLMJ** | € 420.000



Villa met 3 Slaapkamers in Cañada de la Leña – AM-CDLMJ



Villa



Cañada de la Leña



3



2



200 m²



5000 m²

Sommige woningen voelen vanaf het eerste moment rustig en aangenaam aan. Deze villa in Cañada de la Leña is ontworpen voor wie op zoek is naar ruimte, licht en een ontspannen levensstijl midden in de natuur, in een van die mooie binnenlandse gebieden waar de tijd een ander ritme lijkt te volgen. Op een perceel van 5.000 m² biedt de woning ongeveer 200 m² bebouwde oppervlakte, inclusief het huis en de garage. Het ontwerp combineert moderne lijnen, comfortabele ruimtes en een indeling die erop gericht is om zowel binnen als buiten volop te genieten. De villa beschikt over 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite, waardoor er een praktische en private leefruimte ontstaat voor het dagelijks comfort. De badkamers moeten momenteel nog geïnstalleerd worden, waardoor de koper de afwerking naar eigen smaak kan kiezen. De keuken is niet inbegrepen, waardoor de koper deze volledig naar eigen smaak en levensstijl kan ontwerpen. De woning is bovendien voorzien van pre-installatie voor airconditioning, zodat zij klaar is om het hele jaar door comfort te bieden. Buiten vormt het zwembad van 8 x 4 meter het middelpunt, met daaromheen een terras afgewerkt in terrazzo, ideaal om te genieten van de zon, buiten te eten en rustige middagen door te brengen met uitzicht op de omgeving. De woning beschikt ook over een buitendouche en een aparte buitenruimte voor de zwembadinstallatie. De garage, uitgerust met een elektrisch gemotoriseerde deur, biedt extra comfort en veiligheid en maakt deze praktische, lichte woning met veel potentieel compleet. Een villa voor wie graag een nieuwe woning wil betrekken, de laatste details zelf wil personaliseren en wil genieten van de charme van het mediterrane leven in het binnenland, zonder in te leveren op ruimte, privacy en comfort.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com