

Ref# BC-BRIHI | € 440.000



Villa * met 3 Slaapkamers in Dolores – BC-BRIHI



Villa *



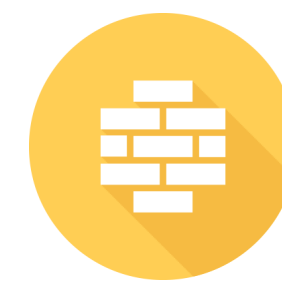
Dolores



3



2

120 m²240 m²

Moderne woning uit 2026 met privézwembad en volledige kelder Deze recent gebouwde woning in Dolores combineert moderne architectuur, ruime buitenzones en een bijzonder praktische indeling. De woning werd opgeleverd in 2026 en beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers, een gastentoilet, privézwembad, meerdere terrassen en balkons én een volledige kelderverdieping. Dankzij de oostelijke oriëntatie geniet de woning van aangenaam ochtendlicht en vormt ze een interessante keuze voor wie op zoek is naar een moderne woning aan de Costa Blanca met veel ruimte, zowel binnen als buiten. Comfortabele indeling met master suite op het gelijkvloers Een belangrijk pluspunt is de aanwezigheid van de master bedroom op het gelijkvloers. Deze ruime slaapkamer beschikt over een eigen dressing en badkamer en-suite, waardoor comfortabel gelijkvloers wonen perfect mogelijk is. Verder bevindt zich op het gelijkvloers een apart gastentoilet en zijn de leefruimtes rechtstreeks verbonden met de terrassen en het zwembad. Op de eerste verdieping bevinden zich de overige twee slaapkamers en een familiebadkamer. De verdieping beschikt bovendien over mooie balkons die extra buitenruimte creëren. Een aparte wasplaats zorgt ervoor dat ook de praktische kant van de woning netjes georganiseerd blijft. Ruim privézwembad en verschillende terrassen Buiten is volop ruimte voorzien om van het Spaanse klimaat te genieten. Het ruime privézwembad vormt het centrale punt van de buitenruimte en wordt omgeven door verschillende terrassen. De combinatie van terrassen op het gelijkvloers en balkons op de eerste verdieping zorgt ervoor dat er op verschillende momenten van de dag een aangename plek buiten te vinden is. Volledig onderkelderd Een uitzonderlijke extra troef is dat de woning volledig onderkelderd is. De kelder wordt momenteel in ruwe staat aangeboden, met betonnen vloer en betonnen wanden. Hierdoor krijgt de toekomstige eigenaar alle vrijheid om deze ruimte naar eigen behoefte verder af te werken. Denk bijvoorbeeld aan extra bergruimte, een hobbyruimte, fitnessruimte, speelkamer, werkruimte of andere invulling, uiteraard afhankelijk van de gewenste afwerking en eventuele vereiste vergunningen. Kenmerken van deze woning Nieuwbouw / oplevering 2026 Gelegen in Dolores, Alicante 3 slaapkamers 2 badkamers 1 apart gastentoilet Master bedroom op het gelijkvloers Dressing bij de master bedroom Badkamer en-suite Familie badkamer op de eerste verdieping Oostelijke oriëntatie Ruim privézwembad Verschillende terrassen op het gelijkvloers Balkons op de eerste verdieping Aparte wasplaats Volledig onderkelderd Kelder momenteel in ruwe betonafwerking Deels gemeubeld verkocht, afhankelijk van het overeengekomen bod Wonen in Dolores aan de Costa Blanca Dolores is een typisch Spaanse gemeente in de provincie Alicante en biedt een aangename combinatie van een rustige woonomgeving en dagelijkse voorzieningen. De ligging in het binnenland van de Costa Blanca Zuid maakt Dolores interessant voor wie rust en ruimte zoekt, maar toch vlot verbinding wil houden met de kustplaatsen, winkelgebieden en andere voorzieningen in de regio. Waarom een woning kopen aan de Costa Blanca? De Costa Blanca blijft bijzonder populair bij internationale kopers dankzij het mediterrane klimaat, de vele zonuren en de combinatie van stranden, gastronomie, golf, natuur en een ontspannen levensstijl. Een moderne woning zoals deze in Dolores biedt bovendien een interessante combinatie van nieuwbouwcomfort, privézwembad, ruime buitenzones en uitbreidingsmogelijkheden dankzij de volledige kelderverdieping. Deze woning is dan ook geschikt als permanente verblijfplaats, tweede woning in Spanje of ruime gezinswoning aan de Costa Blanca.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.comwww.countryspain.com