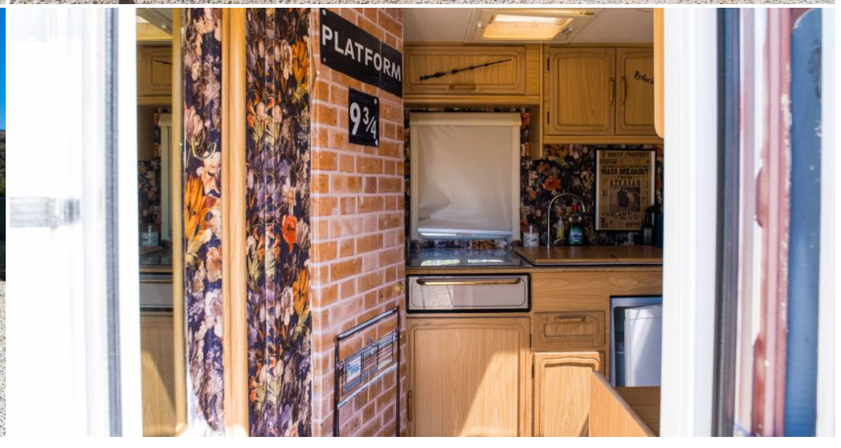
Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **FOX-R133 | € 279.500**





Villa met 3 Slaapkamers in MONOVAR/MONOVER – FOX-R133

Villa		3	1	102 m²	3944 m²

En una ubicación única en las colinas cerca de la impresionante formación rocosa La Zafra se encuentra esta sorprendentemente amplia y completa vivienda. Rodeada de viñedos y senderos, con vistas panorámicas y total privacidad, aquí disfrutarás de la pura vida al aire libre – con comodidad, ambiente y servicios inteligentes. La vivienda forma parte de una pequeña aldea rural con solo seis casas y está situada en una parcela de aproximadamente 3.944 m², completamente cercada. Fuera encontrarás una hermosa terraza ajardinada con piscina renovada (nueva azulejería en 2021, nueva bomba en 2024), un acogedor bar exterior con nevera (2023), diversos árboles frutales, y una caravana separada con WC fijo, ducha y espacio para dormir – ideal para invitados o almacenamiento adicional. La vivienda en sí está distribuida en dos plantas. Arriba hay tres espacios que actualmente se utilizan como dormitorio, oficina y vestidor, con un baño en suite y una terraza privada con vistas impresionantes. Abajo se encuentran una luminosa sala de estar, cocina y un segundo baño con ducha y WC. Todo ha sido recientemente modernizado: nuevo techo (2020), aislamiento proyectado (2023), nuevas ventanas y puertas con doble acristalamiento, y una puerta de seguridad de PVC. Para la calefacción hay una estufa de pellets (2023) con calefacción central en toda la casa. La iluminación, el carport, las puertas de entrada y otras funciones son controlables de forma ‘inteligente’ a través de Google. Alrededor de la vivienda hay varios trasteros, un kennel, carport, iluminación de jardín, áreas de juego, y un espacio separado para herramientas e instalación de paneles solares.