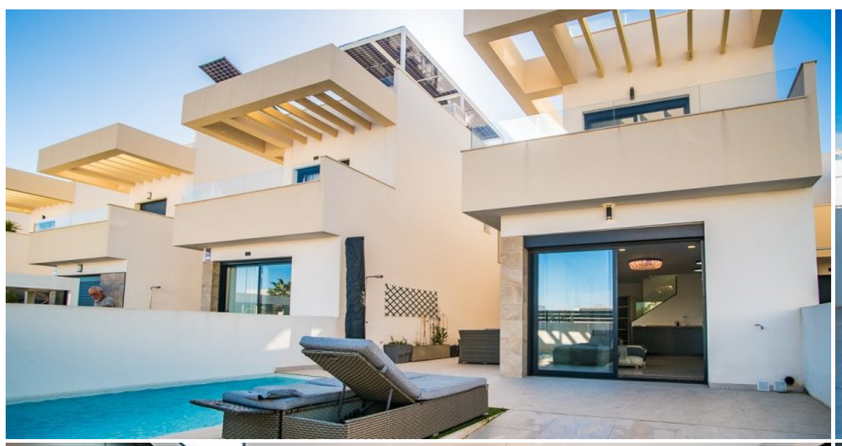
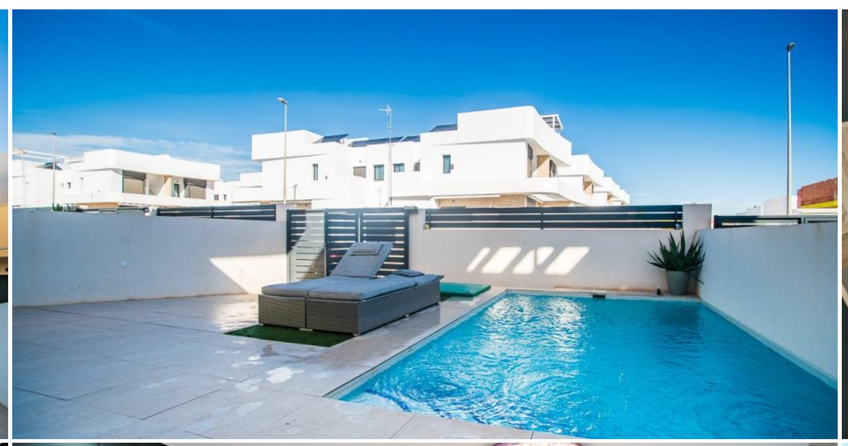
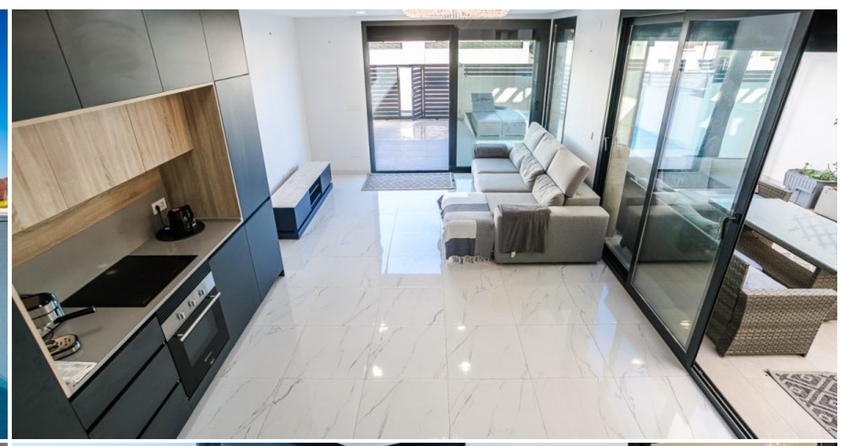
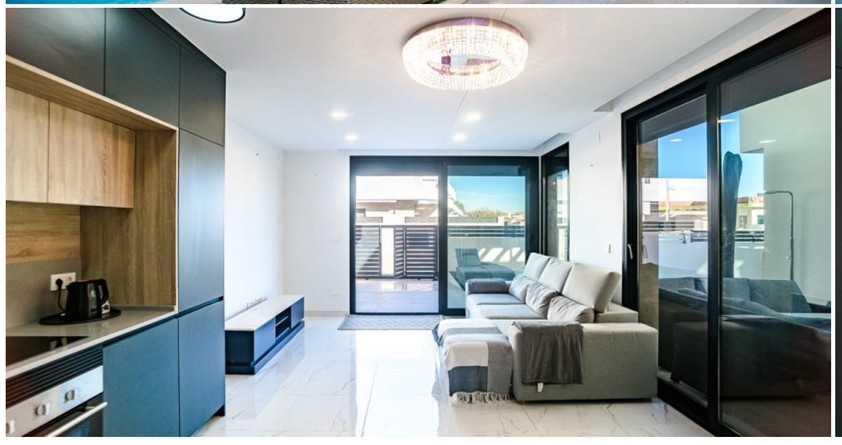
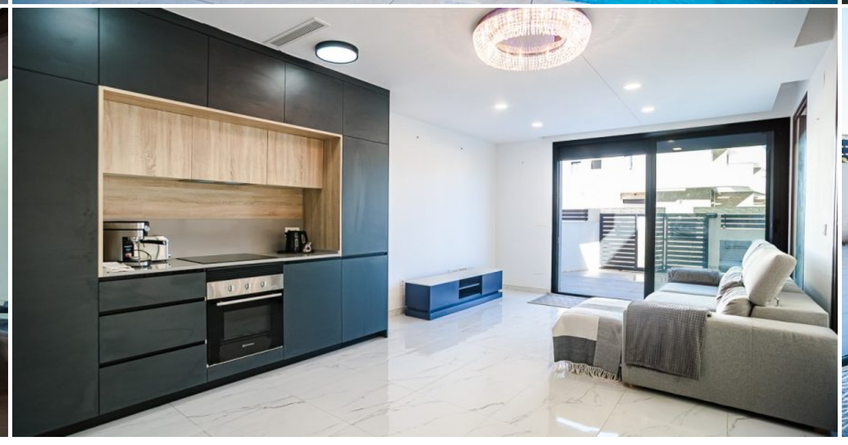
Country Spain

Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **E2538 | € 359.950**


VILLA met 3 Slaapkamers in LOS MONTESINOS – E2538

VILLA	LOS MONTESINOS	3	2	108 m²	169 m²

Deze moderne vrijstaande villa, opgeleverd in 2025, is gelegen in de gevestigde woonwijk La Herrada in Los Montesinos. De woning combineert een eigentijds ontwerp met comfort en een aantrekkelijke ligging aan de Costa Blanca. Bij aankomst valt direct de verzorgde uitstraling van de villa op, met strakke lijnen, een privézwembad en parkeergelegenheid op eigen terrein, wat zorgt voor privacy en gemak. Binnen biedt de woning een lichte en ruime open leefruimte waarin de woonkamer, eetkamer en keuken samenkomen. Deze indeling is ideaal voor zowel dagelijks gebruik als het ontvangen van gasten. Op deze verdieping bevindt zich tevens een gastentoilet. De hoofdslaapkamer is gelegen op de begane grond en beschikt over een inloopkast en een en-suite badkamer met douche. Hierdoor is de woning bijzonder geschikt voor wie gelijkvloers wil wonen. Op de bovenverdieping bevinden zich twee ruime tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en veel natuurlijk licht, evenals een moderne familiebadkamer. Vanuit deze verdieping is er toegang tot een royaal terras. Via het terras leidt een buitentrap naar het privé dakterras. Dit solarium biedt een open uitzicht over het omliggende landschap en beide zoutmeren en vormt een perfecte plek om te ontspannen, te zonnebaden of van het buitenleven te genieten. De woning wordt grotendeels gemeubileerd verkocht en is volledig voorzien van airconditioning, waardoor deze direct bewoonbaar is. De ligging is zeer gunstig, met een supermarkt, bars en restaurants op slechts vijf minuten loopafstand. De stranden van Guardamar del Segura en Torrevieja liggen op ongeveer vijftien minuten rijden, terwijl Vistabella Golf binnen tien minuten bereikbaar is.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com