Mob.: **0034 644 127 110**
Tel.: **0034 965 975 532**
Email: **muriel@countryspain.com**

Ref# **AM-LCYUBD | € 399.000**








Villa met 3 Slaapkamers in Pinoso – AM-LCYUBD

Villa	Pinoso	3	2	130 m²	13183 m²

3 slaapkamers | 2 badkamers | 130 m² bebouwd | Perceel van 13.183 m² | Privézwembad Ontdek deze prachtige moderne nieuwbouwvilla in Pinoso, Alicante, waar eigentijds design, comfort en het rustige Spaanse buitenleven samenkomen. De villa ligt op een indrukwekkend perceel van 13.183 m² en is ideaal voor wie op zoek is naar privacy, ruimte en een prachtig uitzicht over het omliggende landschap. Met haar moderne architectuur, lichte leefruimtes en royale buitenruimte biedt deze woning volop mogelijkheden om te genieten van de Spaanse zon en de rust van het binnenland van Alicante. Modern, licht en comfortabel wonen De villa heeft een bebouwde oppervlakte van 130 m² en is praktisch en doordacht ingedeeld om optimaal wooncomfort te bieden. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers en twee complete badkamers. Daarmee is deze villa bijzonder geschikt als permanente woning, tweede verblijf of heerlijke plek om tot rust te komen tijdens vakanties in Spanje. Bij het moderne ontwerp staan natuurlijk licht en functionaliteit centraal. Dit zorgt voor een aangename en uitnodigende sfeer in de hele woning. De keuken wordt standaard uitgevoerd en biedt de mogelijkheid om deze verder naar eigen smaak en wensen aan te passen. Voor een aangename temperatuur gedurende het hele jaar is de villa voorzien van airconditioning via een centraal kanalensysteem in de gehele woning, zodat het zowel tijdens de warme zomermaanden als in de koelere winterperiode comfortabel blijft. Daarnaast is de woning aangesloten op het openbare elektriciteitsnet en de drinkwatervoorziening. Privézwembad en volop buitenruimte Een van de grote pluspunten van deze nieuwbouwvilla is de royale buitenruimte. De woning beschikt over een privézwembad van 8 x 4 meter, ideaal om op warme zomerdagen verkoeling te zoeken, heerlijk te ontspannen in de zon of gezellige momenten door te brengen met familie en vrienden. Rondom het zwembad wordt een terras van twee meter breed in gestempeld beton aangelegd. Ook rondom de villa wordt een strook van één meter in hetzelfde materiaal voorzien. Zo ontstaan praktische buitenruimtes voor ligbedden, een gezellige zithoek of een eethoek in de buitenlucht. Met meer dan 13.000 m² eigen grond zijn er volop mogelijkheden om een mediterrane tuin aan te leggen, van de natuur te genieten of simpelweg te ontspannen in alle privacy, met een prachtig vrij uitzicht over het landschap. Genieten van rust en natuur in Pinoso Deze villa ligt in het prachtige buitengebied van Pinoso, een ideale omgeving voor wie houdt van rust, natuur en panoramische uitzichten op de omliggende bergen. Pinoso is een sfeervol en authentiek Spaans dorp in het binnenland van Alicante. Het staat bekend om zijn gastvrije karakter, gezellige restaurants, wijngaarden en mooie natuurlijke omgeving. De regio is bijzonder geliefd bij Nederlandse en Belgische kopers die op zoek zijn naar meer ruimte, privacy en het echte Spaanse leven, weg van de drukte aan de kust. Of u nu permanent naar Spanje wilt verhuizen, langere periodes van het jaar wilt genieten van het Spaanse klimaat of op zoek bent naar een fijne vakantiewoning op het platteland, deze moderne villa combineert comfort, ruimte en een prachtige ligging. Uw nieuwe thuis in het binnenland van Alicante Stelt u zich eens voor: s ochtends wakker worden met uitzicht over het Spaanse landschap, op zonnige middagen ontspannen aan uw eigen zwembad en s avonds genieten van de rust en ruimte rondom uw woning. Deze moderne nieuwbouwvilla in Pinoso biedt alle ruimte, privacy en comfort om deze woonwens werkelijkheid te laten worden.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com