

Ref# **FOX-R197** | € 210.000



Town House met 6 Slaapkamers in EL PINOS / PINOSO – FOX-R197



Town House



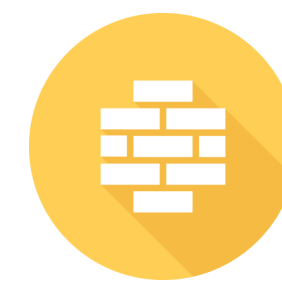
EL PINOS /
PINOSO



6



2



371 m²

En la tranquila pedanía de Culebrón, a tan solo tres minutos en coche de Pinoso, se encuentra esta amplia casa de esquina, pareada, con una superficie construida de aproximadamente 200 m². La vivienda dispone de varias zonas de estar, un patio, un garaje privado y posibilidades de adaptar los espacios existentes según las necesidades y preferencias del comprador. La vivienda se distribuye en varios niveles y ofrece una base interesante para quienes buscan una casa espaciosa con posibilidades de reforma y personalización. Distribución de la vivienda: Al entrar en la planta baja, encontramos una pequeña sala de estar que también puede utilizarse como zona de estar adicional o, si se desea, acondicionarse como dormitorio. En esta planta también hay dos dormitorios, un baño completo y un amplio salón con chimenea. Desde el salón se accede a la cocina, que tiene salida directa a las zonas exteriores. En la primera planta se encuentra el tercer dormitorio. A través de una escalera se accede a una zona situada en un nivel superior que todavía está sin terminar. Este espacio ofrece posibilidades para crear habitaciones adicionales o ampliar la superficie habitable, siempre sujeto a los permisos necesarios. Además, dispone de un trastero independiente. Espacios exteriores: En la parte trasera de la vivienda hay un amplio patio con zona de barbacoa y un segundo baño. Aquí hay espacio suficiente para crear una zona de comedor al aire libre, un agradable rincón de descanso o un espacio donde reunirse con familiares y amigos. La vivienda también dispone de una zona de lavandería independiente y un garaje privado con acceso propio desde el exterior. Gracias a su ubicación en esquina y a los diferentes espacios disponibles, esta propiedad ofrece varias posibilidades para adaptar su distribución y uso según las preferencias del comprador. Ubicación: Culebrón es una pequeña y tranquila pedanía situada en el interior de Alicante, rodeada de un entorno rural y a tan solo unos minutos de Pinoso. En Pinoso encontrarás todos los servicios necesarios para el día a día, incluidos supermercados, tiendas, restaurantes, colegios y servicios médicos. Su ubicación combina la tranquilidad de vivir en un entorno rural con la proximidad a una localidad que dispone de todos los servicios importantes. Una vivienda con posibilidades: Esta casa de esquina resulta especialmente interesante para compradores que buscan espacio y la posibilidad de adaptar una vivienda a su propio gusto. Con tres dormitorios, dos baños, varias zonas de estar y una planta superior todavía sin terminar, la propiedad ofrece posibilidades para quienes estén dispuestos a realizar mejoras y reformas. Características principales: – Precio de venta: 210.000 € – Superficie construida: aproximadamente 200 m² – Casa pareada de esquina – 3 dormitorios – 2 baños – Amplio salón con chimenea – Sala de estar adicional en la planta baja – Cocina con acceso directo al exterior – Amplio patio con zona de barbacoa – Terraza – Zona de lavandería independiente – Garaje privado con acceso propio desde el exterior – Trastero adicional – Planta superior pendiente de terminar – Posibilidades de reforma y ampliación, sujetas a los permisos necesarios – Situada en Culebrón, a aproximadamente 3 minutos en coche de Pinoso

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com