

Ref# **CC0675** | € 260.000



Charmante landelijke woning met zwembad en prachtig vrij uitzicht



Finca



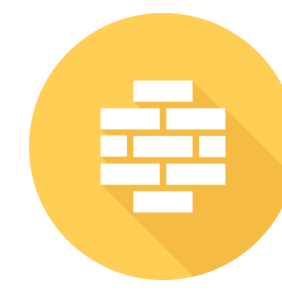
Albatera



3



2



145 m²



2300 m²

Deze aantrekkelijke landelijke woning ligt op een ruim perceel van meer dan 2.000m², op een verhoogde locatie met een prachtig vrij uitzicht over het omliggende landschap. Het dichtstbijzijnde dorp bevindt zich op ongeveer 5 km afstand. De woning beschikt over drie slaapkamers, twee badkamers en een ruime woonkamer met open haard. De woonkamer sluit aan op een volledig ingerichte keuken. Daarnaast is er een lichte, overdekte serre met grote schuifdeuren, die het hele jaar door als extra leefruimte kan worden gebruikt, vooral tijdens de wintermaanden. Een tweede keuken, met praktische toegang tot zowel de hoofdkeuken als de buitenruimte, biedt extra comfort. Buiten vindt u een zwembad, diverse bergingen, een werkplaats en verschillende bijgebouwen, waarvan sommige geschikt zijn voor het houden van kippen. Een aparte ruimte met een traditionele broodoven en barbecue is ideaal om gasten te ontvangen en biedt mogelijk potentieel voor het creëren van gastenaccommodatie, onder voorbehoud van de vereiste vergunningen. De woning is aangesloten op het agricultuurele water- en elektriciteitsnet. Het nabijgelegen Albatera biedt tal van voorzieningen, waaronder een 24-uurs gezondheidscentrum, een goed uitgeruste fitnessruimte, een overdekt zwembad, winkels, supermarkten, bars, restaurants en een wekelijkse markt. Scholen voor alle leeftijden liggen op ongeveer 5 minuten rijden. Er is bovendien een busverbinding naar de British School of Alicante. Elche ligt op ongeveer 15 minuten rijden, de luchthaven van Alicante op 25 minuten en de kust op circa 30 minuten. Een ideale woning voor wie wil genieten van rust, ruimte en het buitenleven, met alle dagelijkse voorzieningen en de Middellandse Zeekust binnen handbereik.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com