

Ref# CCP099 | € 260.000



Landhuis met zwembad, fantastische buitenruimte, bijgebouw en werkplaats



Finca



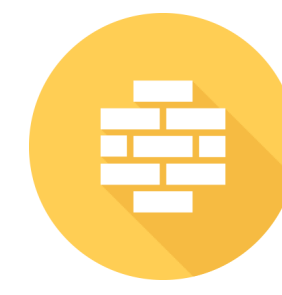
Sax



4



2



183 m²



6900 m²

Welkom in uw droomvilla op het Spaanse platteland nabij Sax, Alicante Op slechts 3 km van het charmante stadje Sax ligt dit gerenoveerde landhuis met gastenverblijf en zwembad. Het biedt de perfecte combinatie van modern wonen en de serene rust van het platteland. Gelegen op een ruim perceel van 6000 m² op een heuvel, biedt deze woning een adembenemend uitzicht op de stad en het historische kasteel van Sax. Belangrijkste kenmerken: – ****Hoofdhuis****: Het prachtig gemoderniseerde hoofdhuis beschikt over een volledig uitgeruste moderne keuken en een open woonkamer, wat zorgt voor een uitnodigende en luchtige sfeer. Een glazen veranda zorgt voor een naadloze verbinding tussen binnen en buiten en biedt een prachtig uitzicht op het verwarmde zwembad van 8 x 4,5 meter. Het huis omvat drie slaapkamers en een goed uitgeruste badkamer. De hoofdslaapkamer is voorzien van inloopkasten en airconditioning voor optimaal comfort. Totale oppervlakte: 112 m² – ****Gastenverblijf****: Ideaal voor het ontvangen van vrienden, familie of voor potentiële verhuur. Het aparte gastenverblijf beschikt over een woonkamer met kitchenette, een slaapkamer en een badkamer met douche. Deze charmante, omgebouwde container biedt privacy en onafhankelijkheid dankzij de schuifdeuren naar het terras. 22 m² – ****Buitenruimte****: Geniet van het mediterrane klimaat in uw eigen oase, compleet met een verzonken tuin, prieel, barbecue en een buitenbioscoop met groot scherm en projector. Deze rustige omgeving is perfect om te ontspannen en gasten te ontvangen. – ****Extra voorzieningen****: De woning beschikt over een garage, werkplaats en wasruimte, wat zorgt voor gemak en voldoende opbergruimte. 49 m² Het onderhoudsarme perceel is beplant met amandelbomen en diverse volwassen fruitbomen, die de natuurlijke schoonheid van de omgeving versterken. Locatie en omgeving: Sax is een levendige gemeenschap die bekend staat om zijn historische kasteel en het jaarlijkse Moors and Christians-festival – een spectaculair evenement vol uitbundige kostuums en een vrolijk feest. Het stadje biedt uitstekende winkel-, eet- en culturele mogelijkheden, met bijna 50 bars en restaurants om uit te kiezen. Voor wie overweegt te verhuizen, biedt Sax een vriendelijke sfeer waar nieuwkomers hartelijk worden verwelkomd. Essentiële voorzieningen zijn gemakkelijk bereikbaar, waaronder een 24-uurs medisch centrum en uitstekende vervoersverbindingen naar Alicante en verder. Deze villa biedt een buitengewone kans om te genieten van de serene Spaanse plattelandslifestyle, met alle moderne gemakken en een gastvrije gemeenschap binnen handbereik. Of u nu op zoek bent naar een rustig toevluchtsoord, een gezinswoning of een investeringsmogelijkheid, deze woning belooft uitzonderlijk wonen. Ontdek de charme en warmte van het Spaanse leven met ons – uw vertrouwde lokale vastgoedexperts met meer dan 22 jaar ervaring in de regio Sax. Wij staan klaar om u te helpen uw perfecte woning te vinden met vriendelijke en professionele service in elke fase.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com